

wg rozdzielnika

DIN-II.271.8.2017

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na termomodernizację Przedszkola Samorządowego Nr 44 w Białymstoku, ul. Antoniukowska 9 wraz z robotami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenu.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwana dalej ustawą Pzp, w związku z wniesionymi zapytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia:

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1.	Proszę o sprecyzowanie parametrów wykładziny PCW, która ma być ułożona w pomieszczeniach 1/21.	W pomieszczeniu 1/21 przewidziano ułożenie wykładziny PCV: bezftalonowej, o niskiej emisji lotnych związków (VOC) i niskim współczynniku odbicia światła (LRV), grubości min. 2 mm, sklasyfikowanej jako obiektowa EN-ISO 10874, o klasie nie gorszej niż 34, z grupy odporności na ścieranie EN 660-2: T, trwałości kolorów ISO 105-B02 większej lub równej 6, o odporności na zabrudzenia i chemikalia EN-ISO 26987 bardzo dobrej, giętkości i ugięciu EN-ISO 24344 Ø10 mm, klasie antypoślizgowości DIN 51130 R9, odporności na poślizg – o dynamicznym współczynniku tarcia EN 13893 DS nie mniejszym niż 0,3.
2.	Proszę o sprecyzowanie parametrów wykładziny dywanowej, która ma być ułożona w pomieszczeniach 1/6, 1/18 i 1/19.	W pomieszczeniu 1/6, 1/18, i 1/19 przewidziano wykładziny dywanowe spełniające wymagania normy EN-ISO 10581- Type 1., klasyfikacji obiektowej 34, odporności na ścieranie EN 660-2 grupa –T, klasie antypoślizgowości DIN 51130/EN13893: R10, trwałości kolorów nie mniejszej niż 6, odporności na zabrudzenia i chemikalia EN-ISO 26987 bardzo dobrej, reakcji na ogień EN 13501-1 Bs1, odporności na poślizg dynamiczny EN 13893 DS: nie mniej niż 0,3.
3.	Proszę o sprecyzowanie parametrów wykładziny, która ma być ułożona w pomieszczeniach 1/2 – wykładzina pcw, 1/13, 1/15, 1/16, 1/18, 1/19 – wykładzina dywanowa.	W pomieszczeniu 1/2 przewidziano wykonanie posadzki z gresu o parametrach: klasa ścieralności V (PEI 5 – liczba obrotów powyżej 12000), antypoślizgowość (R10). Gres powinien spełnić warunki stawiane tego typu powierzchniom w przedszkolach.

		W pomieszczeniach 1/13, 1/15, 1/16, 1/18 i 1/19 przewidziano wykładzinę dywanową o parametrach jak w odpowiedzi na pyt. 2.
4.	Brak pozycji przedmiarowej dotyczącej wiaty śmietnikowej.	W dokumentach przetargowych znajdują się przedmiary dotyczące realizacji I etapu zadania, który nie obejmuje prac związanych z wiatą śmietnikową.
5.	Brak pozycji przedmiarowej dotyczącej ławek, koszy i stojaków na rowery.	W dokumentach przetargowych znajdują się przedmiary dotyczące realizacji I etapu zadania, który nie obejmuje prac związanych z montażem ławek, koszy i stojaków na rowery.
6.	Proszę o sprecyzowanie parametrów lakieru, który ma być zastosowany na parkiecie.	Proszę wycenić pomalowanie parkietu lakierem poliuretanowo akrylowym, wodorocieńczalnym szybkoschnącym do parkietu, posiadającym Atest Higieniczny dopuszczający do stosowania w pomieszczeniach dla osób szczególnie wrażliwych i alergików. Zawartość LZO dla wyrobu nierozcieńzonego wg dyrektywy 2004/42/WE (kat.A/i/FR) 500g/l, odporność powłoki na zarysowania wg (PN-EN ISO 1518) co najmniej 1500, współczynnik tarcia kinetycznego w stanie suchym „połysk” zgodnie z DIN EN-ISO/IE 17025:2005 to 0,4-0,6.
7.	Proszę o sprecyzowanie jakie rośliny (drzewa i krzewy) mają być zasadzone oraz podanie ich wielkości lub wielkość pojemnika w jakim rośnie.	Informacje dotyczące rodzaju oraz wielkości nasadzeń drzew i krzewów znajdują się w pkt. 5 i 6 decyzji Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej z dnia 24 stycznia 2017 r., znak PKPK-S-V/259/2016, udostępnionej na stronie internetowej zamawiającego wraz z dokumentacją projektową.
8.	Proszę o sprecyzowanie, w których miejscach należy wykonać nawierzchnię poliuretanową i na jakiej podbudowie. Jest rozbieżność pomiędzy przedmiarem branży drogowej pozycja od 33 do 39, a przedmiarem branży budowlanej – roboty towarzyszące pozycje 110, 111, 114. Według branży drogowej nawierzchnię poliuretanową należy wykonać na części tarasu na podbudowie z kruszywa, natomiast według branży budowlanej należy wykonać ją na całej powierzchni tarasu na płycie żelbetowej.	Nawierzchnię poliuretanową należy wykonać na podbudowie podanej w projekcie drogowym. Powierzchnia terenu z nawierzchnią bezpieczną, poliuretanową to 83 m ² przylegające do pomieszczenia 1/15.

9.	<p>Prosimy Państwa o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy przedmiarem na termomodernizację budynku a zestawieniem stolarki na rysunku A8, a mianowicie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w poz. 31 przedmiaru jest 45,940 m² powierzchni drzwi dwuskrzydłowych z PCV: Dz1, Dz2 Dz3, natomiast zgodnie z zestawieniem stolarki ta powierzchnia wynosi 12,82m² - w poz. 32 przedmiaru są drzwi jednoskrzydłowe z PCV, natomiast zgodnie z zestawieniem stolarki są to drzwi metalowe Dz4 	<p>Prawidłowa powierzchnia drzwi zewnętrznych Dz1, Dz2 i Dz3 to 12,8 m².</p> <p>Proszę zmienić obmiar w poz. 31 przedmiaru na 12,8 m².</p> <p>W poz. 32 przedmiaru proszę wycenić drzwi Dz4 jako jednoskrzydłowe, zimne z PCV.</p>
10.	<p>W dokumentacji do przetargu na Termomodernizację Przedszkola Samorządowego nr 44 w Białymstoku przewidziano zakup i dostawę podokienników z konglomeratu gr. 3cm w ilości 101,47mb. Prosimy o określenie rodzaju konglomeratu oraz szerokości parapetów.</p>	<p>Proszę wycenić wykonanie parapetów wewnętrznych gr. 3 cm z konglomeratu typu aglomarmur. Ze względu na zróżnicowaną szerokość parapetów w zależności od otworu okna, należy przyjąć do wyceny średni wymiar 40 cm, a przy wykonywaniu pomiarów w naturze (przed złożeniem zamówienia), proszę zachować wysięg poza światło otworu w murze ok. 5 cm na obie strony jeśli nie będzie to kolidowało z sąsiednimi przegrodami.</p>
11.	<p>W dokumentacji do przetargu na Termomodernizację Przedszkola Samorządowego nr 44 w Białymstoku przewidziano Obróbki blacharski z blachy powlekanej gr. 7,0mm o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm – blacha powlekana płaska gr. 0,7mm. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie blachy 0,5mm z uwagi na ograniczoną dostępność blachy 0,7mm?</p>	<p>Proszę wycenić wykonanie obróbek z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej o grubości min. 0,5 mm.</p>
12.	<p>Według projektu wejście główne do budynku ma być obłożone płytami włóknocementowymi barwionymi w masie, lakierowane. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę płyt barwionych w masie na płyty włóknocementowe malowane lub zastosowanie płyty HPL? Producenci informują, iż przy tak niewielkiej ilości wykonanie takiej obudowy będzie bardzo kosztowne, natomiast zamiana na proponowane rozwiązania obniży koszty.</p>	<p>Proszę wycenić obłożenie wejścia głównego do budynku płytami włóknocementowymi gr. 8 mm (poz. 108 przedmiaru prace remontowe i towarzyszące I etap) malowanymi farbą silikonową powierzchniowo i na krawędziach, w kolorach wg palety NCS uwidocznionej na rys. A11 projektu wykonawczego architektury. Montaż według systemu wybranego producenta.</p>

13.	W dokumentacji do przetargu na Termomodernizację Przedszkola Samorządowego nr 44 w Białymstoku, przedmiar na roboty budowlane – jest poz. 62 „posadzki z wykładzin tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe – PCV – demontażu”. Czy wykładziny istniejące są przyklejone do podłoża (zerwanie ich uniemożliwi ponowne wykorzystanie) czy też można je zwinąć i wykorzystać ponownie?	W poz. 62 przedmiaru proszę wycenić demontaż wykładziny PCV i dywanowej. Część to wykładziny przyklejone do podłoża, ale w większości dywanowe, rozesłane na parkiecie (sale przedszkolne pom. 1/13 i 1/15 – 133,80 m ² ; do zwinięcia i ponownego rozścielenia po naprawie parkietu).
14.	Proszę o wyjaśnienie nieścisłości związanych z zamieszczoną dokumentacją: na rysunku A18 – Detal J „Ogrodzenie” założono zabezpieczenie antykorozyjne elementów przez ocynkowanie ogniowe + malowanie proszkowe. Natomiast w kosztorysie na remont w poz. 139 założono zabezpieczenie antykorozyjne przez cynkowanie ogniowe. Prosimy o doprecyzowanie.	Ogrodzenie należy wykonać z elementów ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo.
15.	Słupek ogrodzenia 40x60x1,25 powinien być co najmniej 40x60x2 (słupki są za delikatne do panela 2D 6/5/6).	Proszę przyjąć do wyceny ogrodzenie ze słupkami o wymiarach co najmniej 40x60x2mm.
16.	Montaż ogrodzenia na podmurówce systemowej czyli prefabrykowanej? Opcjonalnie montaż ceowników do słupa - to również dotyczy podmurówki prefabrykowanej. W ceowniki wkłada się podmurówkę systemową. Czyli podmurówka powinna być systemowa czy wylewana?	Proszę przyjąć do wyceny wykonanie nowego cokołu ogrodzenia jako nadlewki betonowej 0,2 x 0,3 m.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę zapisów w projekcie umowy (załącznik nr 7 do SIWZ) – zmieniony plik został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego (zmiany zaznaczone kolorem czerwonym).

Dokonane wyjaśnienia i zmiany SIWZ wiążą wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego.


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Adam Poliški