

**Załącznik nr 8 do SIWZ
PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia:

„Zaprojektowanie i wybudowanie ulicy Leśna Polana oraz ulicy 2KD-D na odcinku od ul. Ks. St. Suchowolca w Białymstoku”

Adres obiektu budowlanego:

- ulica Leśna Polana na odcinku od skrzyżowania z ul. Solnicką do skrzyżowania z ul. Daliową,
- fragment ulicy 2KD-D od ul. Ks. St. Suchowolca.

Nazwy i kody CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45233120-6 - Roboty budowlane w zakresie dróg

Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto Białystok
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.1. Cel budowy zamówienia
 - 1.2. Przedmiot zamówienia
 - 1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
 - 1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
 - 1.4.1. Stan istniejący
 - 1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe
 - 1.6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
 - 2.1.1. w odniesieniu do przygotowania terenu
 - 2.1.2. w odniesieniu do architektury
 - 2.1.3. w odniesieniu do konstrukcji
 - 2.1.4. w odniesieniu do instalacji
 - 2.1.5. w odniesieniu do użytych materiałów budowlanych
 - 2.1.6. w odniesieniu wykończenia obiektu
 - 2.1.7. w odniesieniu zagospodarowania terenu
 - 2.1.8. w odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych
 - 2.1.9. pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne
 - 1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 - 1.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
2. Inne informacje i dokumenty niezbędne wykonania zamówienia
 - 2.1. Dokumentacja techniczna
 - 2.2. Forma dokumentacji technicznej
3. Inne elementy wchodzące w zakres zamówienia
 - 3.1. Harmonogram prac
 - 3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy
 - 3.3. Zezwolenia i licencje
 - 3.4. Przekazanie Placu Budowy
 - 3.5. Budowa zaplecza budowlanego
 - 3.6. Zabezpieczenie placu budowy
 - 3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia
 - 3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 3.9. Wykonanie robót
 - 3.10. Odbiór robót
 - 3.11. Zasady płatności
 - 3.12. Normy i przepisy związane
4. Dodatkowe informacje

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na zaprojektowanie i wybudowanie ulicy Leśna Polana oraz fragmentu ulicy 2KD-D na odcinku od ul. Ks. St. Suchowolca wraz z niezbędną infrastrukturą, pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, a także budowy drogi i pozostałej przewidywanej infrastruktury w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

Program funkcjonalno- użytkowy, jako dokument zamawiającego został opracowany na podstawie z **GDDKiA** i stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz budowie ul. Leśna Polana na odcinku od skrzyżowania z ul. Solnicką do skrzyżowania z ul. Daliową i fragmentu ulicy 2KD-D od ul. Ks. St. Suchowolca wraz z oświetleniem ulicznym. Program funkcjonalno- użytkowy pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, a także budowy drogi i pozostałej przewidywanej infrastruktury w systemie „zaprojektuj- wybuduj” .

1.1. Przedmiot zamówienia

W ramach zadania należy:

- wykonać wymagane pomiary, badania, inwentaryzacje stanu istniejącego, konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- opracować mapę do celów projektowych,
- sporządzić w niezbędnym zakresie materiały, umożliwiające złożenie wniosku o pozwolenie na budowę,
- sporządzić operat wodnoprawny i uzyskać decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym (jeśli przyjęte rozwiązania projektowe będą determinowały taka konieczność),
- sporządzić niezbędna (co do zakresu i treści) dokumentacje projektowa, obejmującą w szczególności Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy wraz z projektami wykonawczymi i branżowymi i SST,
- sporządzić projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót budowlanych (wraz z niezbędnymi opiniami i zatwierdzeniami) oraz projekt zmiany stałej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi opiniami i zatwierdzeniami (jeśli przyjęte rozwiązania projektowe będą determinowały konieczność zmiany stałej organizacji ruchu),
- wykonać roboty budowlane oraz uporządkować teren,
- sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją Inwestorowi.

Zamawiający oczekuje skoordynowania i równoległej realizacji części formalnej oraz projektowej przedmiotu zamówienia.

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji

Ul. Leśna Polana na odcinku od skrzyżowania z ul. Solnicką do skrzyżowania z ul. Daliową (ok. 500 m) należy wykonać w istniejących liniach rozgraniczających 10 m, zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124) jako drogę

klasy „D”- dojazdowa. Jezdnię należy wykonać z kostki betonowej brukowej dla obciążenia ruchem min. KR-2 wraz z obustronnymi chodnikami o szerokości 2,0 mb wykonanymi z płytek betonowych 35x35.

Fragment ulicy 2KD-D od ul. Ks. St. Suchowolca (ok.125 m) należy wykonać zgodnie z oznaczeniami Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego w liniach rozgraniczających 10 m, zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124), jako drogę klasy „D”- dojazdowa. Jezdnię należy wykonać z kostki betonowej brukowej dla obciążenia ruchem min. KR-2 wraz z obustronnymi chodnikami o szerokości 2,0 mb, wykonanymi z płytek betonowych 35x35 wraz z niezbędną infrastrukturą.

Wskazane powyżej przewidywane wielkości zagospodarowania działki mają jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich wyceny. Ostateczną szczegółową powierzchnię poszczególnych robót określi projekt wykonawczy wraz z niezbędną infrastrukturą.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Stan istniejący

Ulica Leśna Polana zlokalizowana jest na działkach w obrębie 24- Dojlidy Górne posiadających użyteczność klasy „dr”-drogowa. Charakteryzuje się zwartą zabudową domków jednorodzinnych. W rejonie planowanej inwestycji znajduje się następujące uzbrojenie techniczne: kablowe i napowietrzne linie energetyczne, kanalizacja sanitarna, kablowe linie teletechniczne, gazociąg i wodociąg.

Ulica 2KD-D od ul. Ks. St. Suchowolca w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona jest jako droga klasy – D. Zlokalizowana jest w obrębie 21- Dojlidy. Zamierzony fragment ulicy 2KD-D położony jest w większości na gruntach użyteczności Ls. Należy zaprojektować ją jako drogę klasy „D”- dojazdowa.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Ulice Leśną Polaną oraz fragment ulicy 2KD-D należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uwarunkowania gruntowe oraz wielkość działek.

Projektowane obiekty będą zawierały:

- oświetlenie
- oznakowanie pionowe i poziome,
- inne prace, które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji projektowej.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej uzgodni z Zamawiającym rozwiązania techniczne dotyczące ulicy.

Powyższe elementy należy uzgodnić z Zamawiającym, przedstawiając je do akceptacji wraz z klauzulą kompletności, która zawiera oświadczenie o wykonaniu dokumentacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że dokumentacja została wykonana w zakresie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

1.5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Jezdnie:

Zakłada się szerokość drogi w istniejących liniach rozgraniczających – ok. 10.00 m.

- drogę należy wykonać z kostki betonowej brukowej o grubości 8cm, koloru szarego, konstrukcję nawierzchni przyjąć dla obciążenia ruchem K-2,
- należy wykonać skrzyżowania wyniesione z kostki czarnej o grubości 8 cm,
- chodniki należy wykonać z płytki 35 x 35 cm,
- wjazdy należy wykonać z kostki betonowej czerwonej o grubości 8 cm,

- kanał deszczowy zgodnie z **Programem Zagospodarowania Wód Opadowych i Rozbudowy Kanalizacji Deszczowej Miasta Białegostoku** (link do strony internetowej: <http://arch.um.bialystok.pl/362-inne-dokumenty-planistyczne/default.aspx>).

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Zadanie dzieli się na 3 etapy:

Etap I – opracowanie koncepcji, uzgodnienie z zamawiającym oraz z mieszkańcami w ramach konsultacji społecznych,

Etap II – opracowanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę,

Etap III – wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą. Wykonawca sporządzi projekty budowlano-wykonawcze w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124) i polskimi normami.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, projekty wykonawcze i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji
- odbiór końcowy,
- odbiory w okresie trwania gwarancji,

Zamawiający ustanawia dla Wykonawcy wynagrodzenie 3 etapowe, w związku z odbiorem i rozliczaniem robót, Zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe po odbiorze których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

I etap - koncepcja uzgodniona z Zamawiającym oraz z mieszkańcami w ramach konsultacji społecznych,

II etap – dokumentacja projektowa z uzyskanymi pozwoleniami na budowę,

III etap – wykonanie robót budowlanych- na podstawie rozliczenia kosztorysowego w okresach miesięcznych.

Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu umowy przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

2.1.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wykonawca na podstawie sporządzonej przez siebie inwentaryzacji zieleni dokona ewentualnego usunięcia (wycinki) zakwalifikowanych drzew i krzewów po uzyskaniu prawomocnej decyzji administracyjnej oraz zgodnie z tą decyzją dokona nasadzeń bądź innych działań kompensacyjnych określonych w decyzji.

2.1.2. W odniesieniu do architektury

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

2.1.2. W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakceptowanym i uzgodnionym przed złożeniem o pozwolenie na budowę przez Zamawiającego.

2.1.3. W odniesieniu do oświetlenia ulicznego

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakceptowanym i uzgodnionym przed złożeniem o pozwolenie na budowę przez Zamawiającego.

2.1.4. W odniesieniu do użytych materiałów budowlanych

Wszystkie materiały, zastosowane w robotach powinny być nowe i o najlepszej jakości.

2.1.5. W odniesieniu do wykończenia obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

2.1.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan z przed rozpoczęcia robót budowlanych.

2.1.7. W odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane na wysokim poziomie jakościowym.

2.1.8. Pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Informacje ogólne

1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że Zamawiający dysponuje terenem na przedmiotowe zadanie.

1.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 j.t.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 j.t.).

2. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia

2.1. Dokumentacja techniczna

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.

U. z 2016 r., poz 290 z późn. zm.) z rozporządzeniami wykonawczymi, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa w tym m.in.:

- **sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej** do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500,
- **dokumentację badań geotechnicznych** podłoża gruntowego z określeniem geotechnicznych warunków posadowienia obiektu na podstawie odwiertów na siatce w pełni odzwierciedlającej układ warstw, jednak rzadziej niż co 20 m,
- **uzyskanie stosownych decyzji niezbędnych do projektowania,**
- **opracowanie planu zagospodarowania terenu,**
- **opracowanie Projektu Budowlanego** w sposób zgodny z wymaganiami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016, poz.290 z późn. zm.)
- **uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zezwoleń i pozwoleń**, których obowiązek uzyskania wynika z prawa, w tym opracowanie materiałów o wydanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych
- **opracowanie Projektów Wykonawczych, Drogowych i Branżowych** (jeśli będą wymagane), przedstawiających szczegółowe rozwiązania, ich parametrów wymiarowych i technicznych oraz szczegółową specyfikację wykonania robót,
- **opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120 poz. 1126),
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej** wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty jakie zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- **zapewnienie nadzoru autorskiego** przez cały czas trwania inwestycji,

2.2. Forma dokumentacji technicznej

• **Forma drukowana**

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, potrzebnej do uzyskania decyzji formalnych. Wykonawca opracuje i dostarcza w ramach niniejszego zamówienia: po cztery egzemplarze kompletnej dokumentacji wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że Dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

• **Forma elektroniczna**

Wykonawca przekazuje dla Zamawiającego przygotowaną elektroniczną wersję dokumentacji projektowej na nośniku CD lub DVD jednokrotnego zapisu do archiwizacji, w formatach:

- część tekstowa (opisowa) – format zgodny z MS Word (*.docx lub *.doc) w wersji edytowalnej,
- część tabelaryczną – format zgodny z MS Excel (*.xlsx lub *.xls) w wersji edytowalnej,
- część rysunkowa i graficzną – format zgodny z AutoCAD 12 (*.dwg) w wersji edytowalnej,
- skany – format (*.pdf) w wersji nieedytowalnej,
- dokumentacja fotograficzna – format (*.jpg),

inne programy wymagają zgody Zamawiającego.

3. Inne elementy objęte zamówieniem

- Ustanowienie Kierownika Budowy,
- Wytyczenie robót w nawiązaniu do obowiązujących reperów,
- Wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych, zgodnie przepisami Prawa budowlanego i Prawa ochrony środowiska, w tym:
 - wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie,
 - wykonanie niwelacji terenu,

- wykonanie wszystkich obiektów budowlanych, które zostały wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zadania. W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu.

3.1. Harmonogram prac

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo terminowo - finansowy. Wymagane jest, aby kolejno następujące po sobie fazy inwestycji obejmujące: projektowanie, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, budowa, odbiory, trwały **nie dłużej niż do 30 września 2017 r.**

3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca jest całkowicie i wyłącznie odpowiedzialny za zgodne z umową, projektami i poleceniami Inspektora nadzoru reprezentującego interesy Zamawiającego prowadzenie robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

3.3. Zezwolenia i licencje

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń na realizację prac budowlanych. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

3.4. Przekazanie Placu Budowy

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa do Placu Budowy, na którym realizowane będzie zadanie inwestycyjne objęte niniejszymi Wymaganiami i że w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy ten Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

3.5. Budowa zaplecza budowlanego

Wykonawca zbuduje zaplecze budowlane spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

3.6. Zabezpieczenie placu budowy

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy odpowiednie oznakowanie i obsługę, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Zamontowane tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów za zabezpieczenie terenu, przyjmuje się, że jest to włączone w cenę kontraktową.

3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas realizacji robót. Ma obowiązek zadbania aby pracownicy nie pracowali w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Budowę obiektu należy realizować z takich materiałów i wyrobów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Zakłada się, że wszystkie koszty dotyczące powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

3.9. Wykonanie robót

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania, wyposażenia oraz ukończenia Robót określonych umową oraz poleceniami Inspektora nadzoru, a także do usunięcia wszelkich ewentualnych usterek, czy wad przedmiotu zamówienia.

3.10. Odbiór robót

Roboty będą przyjęte przez Zamawiającego, kiedy zostaną ukończone zgodnie z umową, Wykonanie zobowiązań Wykonawcy potwierdza Inspektor nadzoru.

W zależności od ustaleń SST, odbiory robót dzielimy na następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,

- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, wykonania mapy do celów projektowych, dostarczenia wypisu z rejestru gruntów oraz wrysu mapy ewidencyjnej. Wykonawca winien wykonać wyznaczenie i stabilizację w terenie granic pasa drogowego na długości realizowanego odcinka.

W celu przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca prześle Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane dokumenty świadczące o możliwości stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów, certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Wykonawca przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp., pomiarów przez uprawnione do tego jednostki (np. SANEPID, Zakład Energetyczny, Wodociągi itp.), sporządzić inwentaryzację powykonawczą geodezyjną w 6 egz. (w tym 1 egz. w kolorze). Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.

3.11. Zasady płatności

Podstawą płatności zgodnie z punktem 2, skalkulowana przez Wykonawcę. Cena ta będzie uwzględniać wszystkie czynności związane z wykonaniem zadania. Wynagrodzenie nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 14 ust. 4 umowy. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3.12. Normy i przepisy związane

PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2015 poz. 460ze zmianami),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628- z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 – z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r., poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072- wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.98.126.839).

DYREKTOR
Zarządu Dróg Miejskich
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Bożena Zawadzka Rafał Rudnicki