

PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU  
15-950 Białystok ul. Słonimska 1

WPLYNEŁO  
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU  
ZARZĄD DRÓG I INWESTYCJI MIEJSKICH

Dnia 28. 11. 2014  
Białystok, dnia 27 listopada 2014r.

Nr rejestru .....

Załączniki szt. ....

Pani W. Konopko Pezo

01.12.2014

Byg

DAR-V.6740.2.21.2014  
Nr rej. org. 1193

Tam Bolewicz  
01.12.2014

DECYZJA Nr 1211/2014

Pani B. Kawarowska  
28.11.2014

Na podstawie 36a ust. 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. 2013, poz. 1409 ze zm.), w związku z art. 11 i ust 1, 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 687) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013.267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 13.10.2014r. doprecyzowanego 28.10.2014r. w sprawie **zmiany** ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 22.01.2013r., Nr43/2013, znak: DAR-V.6740.2.18.2012 udzielającej Prezydentowi Miasta Białegostoku zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Sławińskiego- drogi powiatowej na odcinku od ul. Kawaleryjskiej do ul. K. Ciółkowskiego, budowie skrzyżowania ulic Kawaleryjskiej ze Sławińskiego (jezdnia, ciąg – pieszo rowerowy, ścieżka rowerowa, chodnik, 1 miejsce zatoki postojowej dla Policji) oraz budowie i przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej tj.: budowie kanalizacji deszczowej wraz z budową przyłączy do wpustów deszczowych, sieci nN, oświetlenia ulicznego, kanału teletechnicznego, sygnalizacji świetlnej, odcinka sieci gazowej, na działkach o nr ewidencyjnych: 772/17, 772/14, 809/4, 809/5, 809/3, 805/168, 805/167, 805/11 - obręb 9 w Białymstoku, w zakresie oznaczonym na planie zagospodarowania terenu linią koloru granatowego.

**I. ZMIENIAM** ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 22.01.2013r., Nr 43/2013, znak: DAR-V.6740.2.18.2012 udzielającej Prezydentowi Miasta Białegostoku zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulicy Sławińskiego – drogi powiatowej na odcinku od ul. Kawaleryjskiej do ul. K. Ciółkowskiego, budowie skrzyżowania ulic Kawaleryjskiej ze Sławińskiego (jezdnia, ciąg – pieszo rowerowy, ścieżka rowerowa, chodnik, 1 miejsce zatoki postojowej dla Policji) oraz budowie i przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej tj.: budowie kanalizacji deszczowej wraz z budową przyłączy do wpustów deszczowych, sieci nN, oświetlenia ulicznego, kanału teletechnicznego, sygnalizacji świetlnej, odcinka sieci gazowej, na działkach o nr ewidencyjnych: 772/17, 772/14, 809/4, 809/5, 809/3, 805/168, 805/167, 805/11 - obręb 9 w Białymstoku, w zakresie oznaczonym na planie zagospodarowania terenu linią koloru granatowego.

**w zakresie oznaczonym w projekcie zamiennym zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji linią przerywaną koloru zielonego oraz cyframi 1 -7, na działkach o nr geodezyjnych 772/17, 772/14, 809/4, 809/5, - obręb 9, który obejmuje:**

- wykonanie dojazdu z ul. Sławińskiego na wyłączony z ruchu odcinek ul. Kawaleryjskiej oraz chodnika, ciągu pieszo rowerowego i DDR

**II. ZATWIERDZAM zamienny projekt budowlany  
i UDZIELAM Prezydentowi Miasta Białegostoku POZWOLENIA**

na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

wykonaniu dojazdu z ul. Sławińskiego na wyłączony z ruchu odcinek ul. Kawaleryjskiej oraz chodnika, ciągu pieszo rowerowego i DDR oznaczonym, w projekcie zamiennym zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji linią przerywaną koloru zielonego i cyframi 1 - 7, na działce o nr geodezyjnych – 772/17, 772/14, 809/4, 809/5 - obręb 9 - zgodnie z przedłożonym zamiennym projektem budowlanym wykonanym przez:

branża drogowa:

mgr inż. Bartosz Kamil Huryń, zakres i numer uprawnień budowlanych PDL/0122/POOD/09 w specjalności drogowej bez ograniczeń, numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/BD/0239/09

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomości położone w Białymstoku na działkach o nr ewidencyjnych gruntu:

- a) działki na których zlokalizowana została inwestycja:  
772/17, 772/14, 809/4, 809/5 - obręb 9
- b) działki przyległe do przedmiotowej inwestycji:  
772/18 – obręb 9

### **III. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI**

Niniejsza decyzja jest ważna łącznie z decyzją zezwolenia na realizację inwestycji drogowej z dnia 22.01.2013r., Nr 43/2013, znak:DAR-V.6740.2.18.2012, która w pozostałej części pozostaje nadal aktualna wraz z warunkami i zobowiązaniami w niej zawartymi.

#### **Uzasadnienie**

Decyzją z dnia 22.01.2013r., Nr 43/2013, znak:DAR-V.6740.2.18.2012 udzielono Prezydentowi Miasta Białegostoku zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej budowie Sławińskiego- drogi powiatowej na odcinku od ul. Kawaleryjskiej do ul. K. Ciołkowskiego, budowie skrzyżowania ulic Kawaleryjskiej ze Sławińskiego (jezdnia, ciąg – pieszo rowerowy, ścieżka rowerowa, chodnik, 1 miejsce zatoki postojowej dla Policji) oraz budowie i przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej tj.: budowie kanalizacji deszczowej wraz z budową przyłączy do wpustów deszczowych, sieci nN, oświetlenia ulicznego, kanału teletechnicznego, sygnalizacji świetlnej, odcinka sieci gazowej, na działkach o nr ewidencyjnych: 772/17, 772/14, 809/4, 809/5, 809/3, 805/168, 805/167, 805/11 - obręb 9 w Białymstoku, w zakresie oznaczonym na planie zagospodarowania terenu linią koloru granatowego.

W dniu 13.10.2014 r., Prezydent Miasta Białegostoku złożył wniosek doprecyzowany dnia 28.09.2014r, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji z dnia 22.01.2013r., Nr 43/2013, znak:DAR-V.6740.2.18.2012, dotyczącej zmiany projektu zagospodarowania terenu, w zakresie:

wykonania dojazdu z ul. Sławińskiego na wyłączony z ruchu odcinek ul. Kawaleryjskiej oraz chodnika, ciągu pieszo rowerowego i DDR oznaczonym, w projekcie zamiennym zagospodarowania terenu przedmiotowej inwestycji linią przerywaną koloru zielonego i cyframi 1 - 7, na działce o nr geodezyjnych – 772/17, 772/14, 809/4, 809/5 - obręb 9 załączając: cztery egzemplarze zamiennego projektu budowlanego, zaświadczenie o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego.

Tut. organ ustalił, że obszar oddziaływania zamierzonej inwestycji obejmuje działki o nr ewidencyjnych gruntu:

- a) działki na których zlokalizowana została inwestycja:  
772/17, 772/14, 809/4, 809/5 - obręb 9
- b) działki przyległe do przedmiotowej inwestycji:  
772/18 – obręb 9

W trakcie realizacji nie przewiduje się wprowadzenia zanieczyszczeń do środowiska jak również nie naruszy dotychczasowej funkcji oraz nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały i odwracalny. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie zmieni i nie ograniczy zagospodarowania działek sąsiednich w przypadku ewentualnego realizowania przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

Zgodnie z obowiązującym przepisem art.36a ust. 1 istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji oraz możliwości składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych w dowodów w sprawie Prezydent Miasta Białegostoku zgodnie z art.11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości zawiadomieniem z dnia 04.11.2014 r. znak: DAR-V.6740.2.21.2014 oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miejskim w Białymstoku – tablica ogłoszeń, strona internetowa bip, na terenie lokalizacji wnioskowanej inwestycji (w dniach od 04.11.2014 r. do 18.11.2014r.) i w prasie lokalnej (Gazeta Wyborcza z dnia 04.11.2014r.).

Na wniosek inwestora uwzględniając ustalenia art.17 ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 687) nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Za nadaniem decyzji o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności przemawiają następujące fakty tj. wnioskowane zmiany są niezbędne do wykonania przed zakończeniem całej inwestycji, której termin realizacji zmierza ku końcowi.

Trwająca budowa ul. W. Sławińskiego w Białymstoku jest przedsięwzięciem , którego realizacja jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013. Nadanie decyzji rygor natychmiastowej wykonalności pozwoli na wywiązanie się z założonych terminów i wykorzystanie środków finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotowego zadania.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 687) decyzji może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

W związku z powyższym mając na względzie wniosek inwestora oraz po przeanalizowaniu podanych przesłanek, jako ważny interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony tutejszy organ postanowił przychylić się do prośby wnioskodawcy i nadać decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Białegostoku. Odwołanie można składać w Departamencie Architektury Urzędu Miejskiego w Białymstoku, ul. Słonimska 1 w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



**DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

dn. 31.02.2014  
Białystok dn. 26.02.2015

**INSPEKTOR**

*Helena Germaniuk*

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Elzbieta Ntemotko*  
Kierownik  
Referatu Infrastruktury Miejskiej

**POUCZENIE**

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Białymstoku, bip, miejscu budowy oraz w prasie lokalnej.

Opieczątowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamencie Architektury, jeden zostanie przekazany do Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Białymstoku, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 wymienionej wyżej ustawy, nie obowiązują przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załączniki:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Białegostoku – Zarząd Dróg i Inwestycji Miejskich  
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia, zamieszczonego na tablicy ogłoszeń, bip Urzędu Miasta w Białymstoku, miejscu budowy oraz w prasie lokalnej
- 3.a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Białymstoku,

Sprawę prowadzi:

Helena Giermaniuk, ul. Słonimska 1, pok. 801 tel. 85 869 6094

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej / Dz. U. 2012.1282/