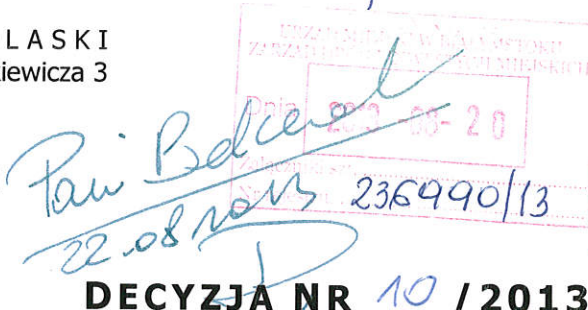


Pani W. Konopko Psza
22.08.2013r. bp

Pani B. Zawadzka
2013.08.20

WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

WI-I.7820.3.5.2013.ŁM



Białystok, 2013.08. 18

DECYZJA NR 10 / 2013

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r, poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Białegostoku – właściwego zarządcy drogi, z dnia 12.06.2013r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, uzupełnionego pismem z dnia 05.07.2013r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od punktu F/F w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

I. UDZIELAM Prezydentowi Miasta Białegostoku - właściwemu zarządcy drogi ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

oraz **ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY** na budowę i rozbudowę ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od punktu F/F w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej,

wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zadanie realizowane będzie na działkach

Działki stanowiące pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr:

962, 1020 – obręb 10 Mickiewicza

744 – obręb 21 Dojlidy

1/7 – obręb 22 Krywlany

Działka przeznaczona w całości pod projektowaną drogę wojewódzką o nr:

23/1, 23/3 – obręb 22 Krywlany

Działki stanowiące teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji o nr:

23/6, 1/13 – obręb 22 Krywlany

136, 137, 142, 744, 745/1, 741 (po podziale 741/2), 743 (po podziale 743/2) – obręb 21 Dojlidy

Działki ulegające podziałowi o nr:

741, 743 – obręb 21 Dojlidy

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- projekt zagospodarowania terenu:
 - projektanta – mgr inż. Mariusza Stępniaaka, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień SLK/0999/PWOD/05, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/3883/06,
 - sprawdzającego – inż. Daniela Chabrowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień 525/02, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/9835/03,
 - branża drogowa:
 - projektanta – mgr inż. Grzegorza Dyląga, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDK/0112/POOD/06, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDK/BD/0029/07,
 - sprawdzającego – mgr inż. Przemysława Dumańskiego, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDK/0143/POOD/07, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDK/BD/0112/05,
 - branża teletechniczna:
 - projektanta – Zbigniewa Gierońskiego, uprawnionego projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii,

instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych, nr ewid. uprawnień DTT-TU/2121/01/U, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BT/2672/04,

- sprawdzającego – mgr inż. Jacka Szymańskiego, uprawnionego projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień DTT-TU/2125/01/U, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BT/2836/05,

- branża elektryczna:

- projektanta – Tomasza Polocha, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, nr ewid. uprawnień 687/93, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/3762/01,

- sprawdzającego – inż. Mieczysława Włodzimierza Czecha, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewid. uprawnień 117/80, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/3770/01,

- branża sanitarna, gazowa, wodociągowa:

- projektantkę – mgr inż. Katarzynę Kowalczyk, uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień SLK/1816/POOS/07, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/5246/08,

- sprawdzającego – mgr inż. Michała Porwoła, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień SLK/1551/PWOS/06, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/4639/07,

- obiekty inżynierskie:

- projektanta – mgr inż. Adama Łosińskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień 119/Gd/2002, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BO/0655/03,

- sprawdzającego – mgr inż. Jarosława Piotrowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności mostowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień POM/0130/POOM/05, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BM/0299/06,

- rozbiórka obiektów kubaturowych:

- projektanta – mgr inż. Emila Huka, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0068/POOK/08, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/0024/09,

- projektanta – mgr inż. Wojciecha Rębacza, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, nr ewid. uprawnień Bł/291/74, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/1291/01,

- budowa ekranów akustycznych:

- projektanta – mgr inż. Jerzego Trojnar, uprawnionego projektanta w specjalności mostowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDK/0141/PWOM/04, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDK/BM/0005/05,

- sprawdzającego – mgr inż. Andrzeja Kochmana, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień K-78/01, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDK/BO/1456/03,

- zieleń:

- projektantkę – Wacławę Łępicką.

Obiekt zaliczono do kategorii:

XXV – drogi,

XXVI – sieci elektroenergetyczne, kanalizacyjne, telekomunikacyjne, gazowe i wodociągowe,

IV – elementy dróg publicznych,

XXVIII – przepusty.

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 14 pkt. b) i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, załączając ich oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.
6. Przestrzegania wszelkich warunków i wypełnienia obowiązków dotyczących ochrony środowiska, nałożonych na inwestora decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin.

II. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

- położonych w jednostce ewidencyjnej miasta Białystok, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniach: 27.04.2011r., 09.12.2010r., 29.07.2011r., pod nr ewidencyjnymi: 206101-1-844/2011 i 206101-1-3275/2010, oznaczonych w ewidencji gruntów Urzędu Miejskiego w Białymstoku:

1. działka nr 741, obręb 0021 Dojlidy, o powierzchni 1,8655ha, będąca własnością Gminy Białystok, użytkownik wieczysty Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, udział 1/1, KW BI1B/00104751/6, na działki:

- 741/1 o powierzchni 0,4167ha - przeznaczona pod drogę
- 741/2 o powierzchni 1,4488ha,

2. działka nr 743, obręb 0021 Dojlidy, o powierzchni 16,5271ha, będąca własnością Gminy Białystok, użytkownik wieczysty Krajowa Rada Polskiego Związku Działkowców, udział 1/1, KW BI1B/00104751/6, na działki:

- 743/1 o powierzchni 0,1290ha – przeznaczona pod drogę,
- 743/2 o powierzchni 16,3981ha.

III. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ OBOWIĄZEK

dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, stanowiących działki o nr ewid. gruntu:

- 136, 137, 142, 744, 741/2 (przed podziałem 741) – obręb 21 Dojlidy – związane z regulacją rowu,

- 745/1 – obręb 21 Dojlidy – związane z budową magistrali wodociągowej, budową kanału deszczowego i budową ścieżki rowerowej, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.

IV. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687), określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń w terminie 120 dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

V. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

1. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

Projektowane rozwiązanie zakłada następujące parametry i elementy drogi:

- droga klasy G, przekrój uliczny,
- jezdnia – 2x7,0 m od początku opracowania,
- droga serwisowa klasy D pełniąca funkcję ciągu pieszo – jezdni o szer. 4,5m,
- pas rozdziału – szer. 5,0 m,
- chodnik szer. 2,0 m wzdłuż południowej strony ul. Ciołkowskiego od ul. Mickiewicza do ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich,
- ścieżka rowerowa szer. 2,0 m wzdłuż południowej strony ul. Ciołkowskiego od ul. Mickiewicza do ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich,
- ciąg pieszo rowerowy szer. 3,0 m wzdłuż północnej strony ul. Ciołkowskiego od ul. Żwirki i Wigury do ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich,
- zatoka autobusowa – 1 szt.

Jezdnia prawa przebiegać będzie w śladzie istniejącej ul. Ciołkowskiego i ul. Wiadukt, natomiast jezdnia lewa wybudowana zostanie po stronie pld.-wsch.

Miejsca włączenia do ruchu w miejscach, gdzie nie ma możliwości innego połączenia z układem drogowym, projektuje się skomunikowane na zasadzie relacji prawoskrętnych.

Wzdłuż ul. Ciołkowskiego (pomiedzy ul. Mickiewicza a ul. Żwirki i Wigury) zaprojektowano drogę serwisową klasy D od istniejącego łącznika – drogi gminnej klasy D włączając się do drogi gminnej klasy L – ul. Żwirki i Wigury.

Zastosowano słupki wygradzające w rozstawie 1,5m w miejscach zakończenia ciągów pieszo – rowerowych i wprowadzenia ich w ciągi pieszo – jezdne.

Wszystkie projektowane przystanki zaprojektowano z wykorzystaniem zatok autobusowych.

W wyniku wykonanych obliczeń akustycznych w stosunku do prognozy ruchu obliczono lokalizację budowy koniecznych ekranów akustycznych umożliwiających ograniczenie emisji hałasu.

W celu właściwego odprowadzenia wód deszczowych z jezdni zaprojektowano zbiornik retencyjny w rejonie ul. Niedźwiedziej, o pojemności 2094 m³.

Wody opadowe z powierzchni jezdni projektowanej drogi odprowadzane będą poprzez wpusty deszczowe do ciągów kanalizacji deszczowej, biegnącej głównie w pasie rozdziału.

Zaprojektowano także budowę magistrali wodociągowej oraz budowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej kolidujących z wnioskowaną inwestycją tj.: wodociągi rozdzielcze, sieci gazowe średniego ciśnienia, sieci elektroenergetyczne i kablów oświetleniowe oraz sieci teletechniczne.

1.2. Rozbiórka obiektów budowlanych kolidujących z inwestycją.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga prac rozbiórkowych obiektów budowlanych kolidujących z inwestycją, polegających na całkowitej rozbiórce z uporządkowaniem terenu po wykonaniu robót i wywiezieniu materiałów pochodzących z rozbiórki. Zakres robót obejmuje rozbiórkę:

- 27 budynków gospodarczych rekreacji indywidualnej na działce nr ewid. 23/3 obręb 22 Krywlany,
- 8 budynków gospodarczych (szklarnie) na działce nr ewid. 23/3 obręb 22 Krywlany,
- 5 budynków gospodarczych (szklarnie) na działkach nr ewid. 23/3 i 23/6 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego na działce nr ewid. 23/3 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego (fundamenty) na działce nr ewid. 23/3 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego rekreacji indywidualnej na działkach nr ewid. 23/1 i 23/3 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego na działkach nr ewid. 23/1 i 23/3 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego (szklarnia) na działkach nr ewid. 1/7 i 1/13 obręb 22 Krywlany,
- budynku gospodarczego (altana) na działkach nr ewid. 1/7 i 1/13 obręb 22 Krywlany,
- 11 budynków gospodarczych rekreacji indywidualnej na działce o nr 743 obręb 21 Dojlidy,
- budynku gospodarczego (szklarnia) na działce o nr ewid. 743 obręb 21 Dojlidy.
- 9 domków gospodarczych rekreacji indywidualnej na działce o nr ewid. 741 obręb 21 Dojlidy,
- domek gospodarczy rekreacji indywidualnej na działce o nr ewid. 23/3 obręb 22 Krywlany,

2. Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie i na działkach zgodnie z punktem III niniejszej decyzji.

3. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu: 136, 137, 142, 744, 741/2 (przed podziałem 741), 745/1 – obręb 21 Dojlidy, zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania sieci uzbrojenia terenu niezbędnych podczas realizacji wnioskowanej inwestycji, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia w/w nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac na w/w działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Na przebudowywanym odcinku, przedmiotowa droga krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- ul. Żwirki i Wigury – droga gminna,
- ul. Mickiewicza – droga gminna.

5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części stających się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego przy realizacji drogi, zostały wykazane w projekcie zagospodarowania terenu w formie linii przerywanej koloru granatowego – projektowana granica pasa drogowego. Wyżej wymieniona linia rozgraniczająca teren inwestycji, opisana i pokazana na projekcie zagospodarowania terenu, wyznacza jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linię podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na:

- a) działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678 znajdujących się w liniach rozgraniczających teren pod projektowaną drogę wojewódzką o nr:
962, 1020 – obręb 10 Mickiewicza;
744 – obręb 21 Dojlidy;
1/7 – obręb 22 Krywlany;
- b) działkach w całości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren pod projektowaną drogę wojewódzką o nr:
23/1, 23/3 – obręb 22 Krywlany;
- c) działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi wojewódzkiej o nr:
741/1, 743/1 – obręb 21 Dojlidy;
- d) działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji o nr:
23/6, 1/13 – obręb 22 Krywlany
136, 137, 142, 744, 745/1, 741 (po podziale 741/2), 743 (po podziale 743/2) – obręb 21 Dojlidy.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687), nieruchomości przeznaczone w całości pod drogę wojewódzką oraz działki powstałe w wyniku podziału, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi, o których mowa w lit. b i lit. c niniejszego punktu, **stają się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.**

Działki stanowiące teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, o których mowa w lit. d niniejszego punktu, nie przechodzą na własność Województwa Podlaskiego i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada

2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz decyzję z dnia 21.04.2011r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl zmieniającą w/w decyzję w następujący sposób, że po słowach „o wydanie decyzji środowiskowej i przeprowadzeniu postępowania dotyczącego oceny oddziaływania na środowisko” dodano nowe brzmienie: „oraz rozpatrzenie wniosku Miasta Białegostoku – Prezydenta Miasta Białegostoku znak: ZDI.III.5541-WP-8-4/08/09/10/11 z dnia 5 kwietnia 2011r.”

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, iż wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, zostały spełnione w następującym zakresie – uwzględniono wykonanie zabezpieczeń ochrony akustycznej poprzez ekrany akustyczne. Przedsięwzięcie nie zalicza się do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych oraz przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało transgranicznie na środowisko. Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Konieczność taka może wynikać z analizy porealizacyjnej.

W/w decyzja nałożyła także na inwestora obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej poziomu hałasu po oddaniu drogi do użytkowania. Analizę porealizacyjną należy sporządzić po upływie roku od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania i nie później niż w terminie 18 miesięcy od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania, następnie przedłożyć ją Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku. W ramach analizy należy:

- wykonać pomiary poziomu hałasu według metod określonych w przepisach szczególnych ze specjalnym uwzględnieniem obszaru zabudowy mieszkaniowej,
- przeprowadzić badania ilości i jakości wód opadowych i roztopowych, określając w nich: zawiesinę ogólną i węglowodory ropopochodne oraz natężenie przepływu. Przedmiotowe pomiary należy przeprowadzić bezpośrednio przed wylotem oczyszczonych wód opadowych do odbiornika.

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Z załączonej opinii Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 14.06.2010r., znak: AD-JM/0713-32/10, dotyczącej projektu realizacji inwestycji drogowej polegającej na budowie ul. K. Ciołkowskiego, wiaduktów nad torami PKP, ul. Wiadukt wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury oraz pisma z dnia 28.02.2013r. znak: ZN.5143.2.12.2013.RS, dotyczącego zmian projektowych budowy ul. Ciołkowskiego w rejonie ul. Żwirki i Wigury w Białymstoku, tj. włączenia ul. Żwirki i Wigury do ul. Ciołkowskiego, budowy drogi serwisowej wzdłuż ul. Ciołkowskiego i połączeniem jej z ul. Żwirki i Wigury, wynika, iż na trasie planowanej inwestycji nie znajdują się zabytki nieruchome lub archeologiczne wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Jednakże, w przypadku

natrafienia w trakcie prowadzonych robót budowlanych na odcinkach planowanej inwestycji, na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić PWZK w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami).

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

8. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Działki o nr ewid. gruntu 741/2, 743/2 – obręb 21 Dojlidy, położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, pozostają w dotychczasowym władaniu.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie u Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 12.06.2013r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, uzupełnionym pismem z dnia 05.07.2013r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, Prezydent Miasta Białegostoku – właściwy zarządca drogi, wystąpił do Wojewody Podlaskiego o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od punktu F/F w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0,039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Należy wyjaśnić, iż Wojewoda Podlaski decyzją Nr 19/2011 z dnia 20.10.2011r., znak: WI-I.7840.3.9.2011.ŁM zezwolił na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 na ul. Wiadukt na odcinku od granicy miasta Białegostoku do Ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich w Białymstoku wraz z fragmentem węzła drogowego w rejonie wiaduktów nad torami PKP od km 4+725,13 do km 5+187,00 oraz ul. K. Ciołkowskiego drogi wojewódzkiej, na odcinku od Ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich do rzeki Biała od zakresu oznaczonego literami F-F do km 4+725,13, a przedmiotowy wniosek jest kontynuacją w/w inwestycji.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- Zarządu Województwa Podlaskiego – postanowienie z dnia 29.06.2010r., znak: PBPP-PP.074/Va-36/0132-174/10 oraz postanowienie z dnia 05.03.2013r. znak: PBPP-PP.422/VA-15/0132-42/2013,
- Prezydenta Miasta Białegostoku – opinia z dnia 01.07.2010r. oraz opinia z dnia 18.02.2013r. – zgodnie z art. 11b ust. 1 w/w ustawy jako zarządu powiatu i prezydenta miasta,
- Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku – pismo z dnia 15.06.2010r. znak: WZM.RI-4022/061/10,
- Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku – pismo z dnia 15.07.2010r. znak: ZZ-2120-99/10,
- Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku – opinia z dnia 14.06.2010r., znak: AD-JM/0713-32/10 oraz pismo z dnia 28.02.2013r. znak: ZN.5143.2.12.2013.RS.

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 426) oraz uzyskał pozytywne opinie Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Białymstoku Nr ZUDP Nr G.III.7442-1128/2010 z dnia 02.12.2010r., DGE-III.6630.858.2011 z dnia 01.08.2011r. oraz Nr DGE-III.6630.376.2013 z dnia 07.05.2013r.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określono termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 w/w ustawy Inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Inwestor uzasadnił, iż budowa i rozbudowa ul. K. Ciołkowskiego jest przedsięwzięciem, którego realizacja jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013. Dofinansowanie zostało przyznane na zakres od Ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich do rzeki Biała. Na części inwestycji, w stosunku do której została wydana decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 19/2011 z dnia 20.10.2011r., znak: WI-I.7840.3.9.2011.ŁM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 na ul. Wiadukt na odcinku od granicy miasta Białegostoku do Ronda 10 Pułku Ułanów Litewskich w Białymstoku wraz z fragmentem węzła drogowego w rejonie wiaduktów nad torami PKP od km 4+725,13 do km 5+187,00 oraz ul. K. Ciołkowskiego drogi wojewódzkiej, na odcinku od Ronda 10 Pułku Ułanów

Litewskich do rzeki Biała od zakresu oznaczonego literami F-F do km 4+725,13, trwają już prace budowlane. Procedowany obecnie wniosek obejmuje kolejny odcinek drogi wojewódzkiej od punktu F/F do rzeki Biała. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na dotrzymanie wszelkich niezbędnych terminów zmierzających do wykorzystania dofinansowania. W przeciwnym wypadku skutkowałoby to brakiem funduszy na wykonanie tej ważnej dla miasta inwestycji, która planowana jest od wielu lat. Jej budowa jest niezbędna również ze względu na duże natężenie ruchu. Realizacja nie tylko przyspieszy i ułatwi komunikację w mieście, ale również poprawi bezpieczeństwo zarówno pojazdów jak i pieszych.

W tych okolicznościach argumentacja przedstawiona przez inwestora stanowi przesłankę do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na wyjątkowo ważny interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony, jako spełniająca wymóg ustawy określony w art. 17 ust. 1 specustawy drogowej.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów, wojewoda zawiadomieniem z dnia 10.07.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miasta Białegostoku oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku (w dniach od 17.07.2013r. do 31.07.2013r.), w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza” z dnia 17.07.2013r.), na stronie internetowej Urzędu Miasta Białegostoku (w dniach od 17.07.2013r. do 31.07.2013r.).

W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły następujące wnioski:

1. Pani Hanny Konieckiej - Pawluczuk z dnia 16.07.2013r.
2. Stowarzyszenia Federacji Zielonych w Białymstoku (w likwidacji), Stowarzyszenia Zielony Białystok, Fundacji Towarzystwo Ulepszania Świata z dnia 19.07.2013r.

Pani Hanna Koniecka – Pawluczuk pismem z dnia 16.07.2013r., wniosła o wyjaśnienie, dlaczego ciąg pieszo – jezdny w planie budowy jest wykazany jako droga serwisowa niepubliczna i kto ją będzie utrzymywał w czystości, przejezdności, odśnieżał itp. oraz czy podczas budowy nie będzie żadnych utrudnień dojazdu do jej posesji. Wystąpienie to zostało przy piśmie z dnia 23.07.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM skierowane do inwestora. W odpowiedzi na powyższe inwestor pismem z dnia 02.08.2013r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK wyjaśnił, iż powyższa droga serwisowa będzie stanowiła pas drogowy ulicy K. Ciołkowskiego i będzie zarządzana i utrzymywana przez zarządcę drogi tj. Zarząd Dróg i Inwestycji Miejskich Urzędu Miejskiego w Białymstoku. Ponadto poinformował, iż nie ma możliwości wybudowania drogi bez towarzyszących jej chwilowych utrudnień związanych z dojazdem na posesję, które występują przy budowie jakiegokolwiek drogi i są od zawsze nieodłącznym jej elementem z uwagi na technologię wykonywanych prac. Inwestor także wyjaśnił, iż w czasie trwania robót zawsze stara się zapewnić

dojazd mieszkańcom do ich posesji, niemniej jednak czasami bywa to niemożliwe przy pewnych rodzajach robót tj. korytowanie ziemi pod konstrukcję jezdni, układanie i zagęszczanie poszczególnych warstw konstrukcyjnych itp.

Stowarzyszenie Federacja Zielonych w Białymstoku (w likwidacji), Stowarzyszenie Zielony Białystok, Fundacja Towarzystwo Ulepszania Świata pismem z dnia 19.07.2013r. wniosła o wykonanie dróg rowerowych, ochronę terenów zielonych przed zabudową i dewastacją, wykonanie ogrodzeń, przejść dla zwierząt, budowę kładek dla pieszych oraz budowę dwupoziomowych skrzyżowań drogowych. Wystąpienie to zostało przy piśmie z dnia 29.07.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM skierowane do inwestora. Kwestie podniesione przez Stowarzyszenie Federacja Zielonych w Białymstoku (w likwidacji), Stowarzyszenie Zielony Białystok, Fundację Towarzystwo Ulepszania Świata, zostały przeanalizowane przez inwestora jak i tut. organ. Dokonana analiza podniesionych kwestii wykazała, iż przebudowywany fragment ulicy K. Ciołkowskiego, będzie posiadał ścieżkę rowerową z lewej strony jezdni, patrząc od punktu początkowego zakresu inwestycji tj. punktu 0+000,00, wykonaną z betonu asfaltowego. W przypadku ochrony terenów zielonych przed zabudową i dewastacją, to droga serwisowa oddzielona jest od zabudowy mieszkaniowej zieleńcem o zmiennej szerokości od 5,5m do 4,5m. Projektowany chodnik na przedmiotowym odcinku ulicy oddzielony jest także od jezdni zieleńcem. Biorąc także pod uwagę zakres budowy jezdni, której długość wynosi niespełna 420mb oraz bliskość skrzyżowania z sygnalizacją świetlną, nie zachodzi konieczność budowy kładki dla pieszych. W zakresie rozbudowy ulicy K. Ciołkowskiego na w/w odcinku nie ma skrzyżowań dwupoziomowych. Na chwilę obecną wzdłuż przedmiotowego odcinka będą ustawione znaki drogowe, jak również zamontowana zostanie sygnalizacja świetlna sterująca ruchem na skrzyżowaniu.

Niezależnie od powyższych wyjaśnień podkreślenia wymaga, iż organ właściwy do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie ma prawa ingerowania w zakres inwestycji (zajętość terenu, sposób podziału działek oraz sposób zagospodarowania terenu) jak i potrzeby jej realizacji, może jedynie działać na wniosek właściwego zarządcy drogi oraz w granicach tego wniosku. Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 6 września 2011r. (sygn. akt. IISA/OI 255/11), który odnosi się również do postępowań w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, „Regulacja ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie upoważnia organów, jak i sądu do oceny rozwiązań przyjętych we wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, pod kątem racjonalności bądź słuszności. Organy są upoważnione jedynie do oceny czy wnioskowane zezwolenie na realizację inwestycji drogowej nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa. W tych okolicznościach, organy nie są upoważnione do wyznaczania lub korygowania przyjętych we wniosku rozwiązań, czego niejednokrotnie domagają się strony postępowania lub osoby niezadowolone z przyjętych w projekcie rozwiązań. Organ właściwy do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie dróg publicznych nie może uzależniać wydania decyzji od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami o czym stanowi art. 11c specustawy.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Podlaskiego Urzędu

Wojewódzkiego w Białymstoku, Urzędu Miasta Białegostoku, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Miasta Białegostoku oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

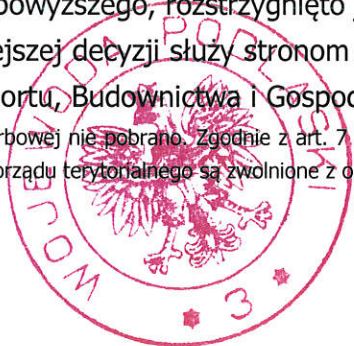
Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji, co uprawniło organ do wydania decyzji w tym zakresie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r., poz. 1282) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Welc
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
-13-

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 25.08.2013r.

STARSZY INSPEKTOR

J. Antoniuk
Iwona Antoniuk
04.10.2013r.

Załączniki:

- Zał. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu
- Zał. nr 2 – Projekt budowlany – projekt drogowy
- Zał. nr 3 – Obiekty inżynierskie – przepustu drogowy
- Zał. nr 4 – Sieci teletechniczne – budowa i przebudowa sieci teletechnicznych
- Zał. nr 5 – Sieci elektroenergetyczne – projekt przebudowy sieci niskiego i średniego ciśnienia
- Zał. nr 6 – Sieci elektroenergetyczne – przebudowa oświetlenia ulic
- Zał. nr 7 – Sieci wod-kan-gaz – budowa kanalizacji deszczowej
- Zał. nr 8 – Sieci wod-kan-gaz – budowa magistrali wodociągowej DN 400
- Zał. nr 9 – Sieci wod-kan-gaz – przebudowa sieci gazowych
- Zał. nr 10 – Rozbiórka obiektów kubaturowych – część I
- Zał. nr 11 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Zał. nr 12 – Projekt gospodarki istniejącym drzewostanem
- Zał. nr 13 – Projekt ekranów akustycznych
- Zał. nr 14 – Rozbiórka obiektów kubaturowych – część II
- Zał. nr 15 – Mapy projektu podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Białegostoku
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlane
2. Strony postępowania wg wykazu – w formie zawiadomienia
3. Pozostałe strony w formie obwieszczenia w prasie i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Białegostoku i Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Białegostoku
4. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Wydział Geodezji i Rolnictwa w/m
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok