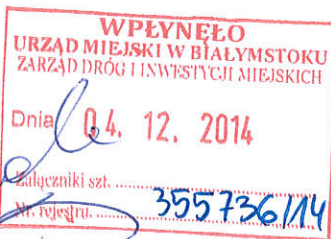


WOJEWODA PODLASKI
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

WI-I.7820.3.10.2014.ŁM



Pani W. Konopko *gaa*
05.12.2014r *mg*

Białystok, 2014.12.02.

Pani B. Zawadzka
2014r. 12. 04

Pani Belkarek
05.12.2014

DECYZJA NR 33 / 2014

Zgodnie z art. 11i ust. 1, 11d ust. 5, 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 687 z późn. zm.), w związku z art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Białegostoku, z dnia 01.10.2014r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK (data wpływu do PUW 09.10.2014r.), w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Prezydentowi Miasta Białegostoku – właścicielowi zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od ul. Żwirki i Wigury w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odczyszczeniami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzającej podział nieruchomości, **w części obejmującej:**

- budowę schodów terenowych do istniejących furtek w celu umożliwienia dojścia do ogrodów działkowych na odcinku od km 0+388,77 do km 0+443,00 oś lewa ul. K. Ciołkowskiego,

- zmianie podłączenia ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) oraz ul. Żwirki i Wigury do ul. K. Ciołkowskiego w km 0+369,24 - oś włączenia,

- przesunięcie ekranów akustycznych wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) z uwagi na kolizję z siecią wodociągową oraz poprawę komfortu życia mieszkańców,

- przebudowę kanału sanitarnego Ø 400 na długości 114,87 m od studni S1-S4 z uwagi na kolizję z ekranami akustycznymi,

na dz. o nr 1/7 – obręb 22 Krywlany, 1020 i 962 – obręb 10 Mickiewicza, zgodnie z przedłożonym zamiennym projektem budowlanym.

I. ZMIENIAM ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Prezydentowi Miasta Białegostoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od ul. Żwirki i Wigury w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzającą podział nieruchomości, **w części obejmującej:**

- budowę schodów terenowych do istniejących furtek w celu umożliwienia dojścia do ogrodów działkowych na odcinku od km 0+388,77 do km 0+443,00 oś lewa ul. K. Ciołkowskiego,

- zmianie podłączenia ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) oraz ul. Żwirki i Wigury do ul. K. Ciołkowskiego w km 0+369,24 - oś włączenia,

- przesunięcie ekranów akustycznych wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) z uwagi na kolizję z siecią wodociągową oraz poprawę komfortu życia mieszkańców,

- przebudowę kanału sanitarnego Ø 400 na długości 114,87 m od studni S1-S4 z uwagi na kolizję z ekranami akustycznymi,

na dz. o nr 1/7 – obręb 22 Krywlany, 1020 i 962 – obręb 10 Mickiewicza, zgodnie z przedłożonym zamiennym projektem budowlanym.

II. UDZIELAM Prezydentowi Miasta Białegostoku – właściwemu zarządcy drogi ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od ul. Żwirki i Wigury w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali

wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórką obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzającą podział nieruchomości, **w zakresie wnioskowanej zmiany.**

III. ZATWIERDZAM zamienny projekt budowlany w zakresie robót budowlanych obejmujących:

- budowę schodów terenowych do istniejących furtek w celu umożliwienia dojścia do ogrodów działkowych na odcinku od km 0+388,77 do km 0+443,00 oś lewa ul. K. Ciołkowskiego,

- zmianie podłączenia ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) oraz ul. Żwirki i Wigury do ul. K. Ciołkowskiego w km 0+369,24 - oś włączenia,

- przesunięcie ekranów akustycznych wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) z uwagi na kolizję z siecią wodociągową oraz poprawę komfortu życia mieszkańców,

- przebudowę kanału sanitarnego \varnothing 400 na długości 114,87 m od studni S1-S4 z uwagi na kolizję z ekranami akustycznymi,

na dz. o nr 1/7 – obręb 22 Krywlany, 1020 i 962 – obręb 10 Mickiewicza,

zgodnie z zatwierdzonym zamiennym projektem budowlanym wykonanym przez:

- branża drogowa

- projektanta – mgr inż. Bartosza Kamila Hurynia, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0122/POOD/09, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0239/09,

- branża sanitarna

- projektanta – mgr inż. Sławomira Sieńczyło, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr ewid. uprawnień Bł/98/80, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IS/1357/01.

Projektowane obiekty objęte niniejszą decyzją zaliczono do kategorii:

XXV – drogi,

VIII – inne budowle,

XXVI – sieci kanalizacyjne.

IV. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Pozostała część decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM Wojewoda Podlaski zatwierdził projekt budowlany i udzielił Prezydentowi Miasta Białegostoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od ul. Żwirki i Wigury w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórka obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzającej podział nieruchomości.

Decyzja ta została wydana zgodnie z wnioskiem inwestora.

W dniu 09.10.2014r. Prezydent Miasta Białegostoku, złożył wniosek, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Prezydentowi Miasta Białegostoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie ulicy K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku od ul. Żwirki i Wigury w km 0+443,00 do rzeki Biała oraz budowie chodników, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, ciągu pieszo-jezdnego (droga serwisowa), zjazdów, zatoki autobusowej, wiaty przystankowej, budowie i rozbiórce przepustów, budowie kanału deszczowego wraz z przykanalikami i wpustami ulicznymi od pkt B do pkt C i od pkt D do pkt E wraz ze zbiornikiem retencyjnym i urządzeniami podczyszczającymi, kanału deszczowego na odcinku IIID20.1 – IIID20, regulacji rowu od pkt E do rzeki Biała, demontażem linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+318,00 i demontażem napowietrznej linii nn od km 0+318,00 do km 0+040,00, budową kablowej linii oświetleniowej od pkt F/F do km 0+039,00 i budową linii kablowej nn od km 0+285,00 do km 0+074,00, budową kanalizacji teletechnicznej od pkt F/F do ul. Mickiewicza, budową magistrali wodociągowej wraz z odejściami bocznymi od pkt wz-37 do W12, przebudową gazociągu od pkt F/F do Gśr10 i wykonaniu nowej powłoki izolacyjnej na istniejącym gazociągu na odcinku Gśr14-Gśr15, demontażem infrastruktury technicznej wyłączonej z użytkowania oraz rozbiórka obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją oraz zatwierdzającej podział nieruchomości,

w części obejmującej:

- budowę schodów terenowych do istniejących furtek w celu umożliwienia dojścia do ogrodów działkowych na odcinku od km 0+388,77 do km 0+443,00 oś lewa ul. K. Ciołkowskiego,

- zmianie podłączenia ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) oraz ul. Żwirki i Wigury do ul. K. Ciołkowskiego w km 0+369,24 - oś włączenia,
- przesunięcie ekranów akustycznych wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) z uwagi na kolizję z siecią wodociągową oraz poprawę komfortu życia mieszkańców,
- przebudowę kanału sanitarnego Ø 400 na długości 114,87 m od studni S1-S4 z uwagi na kolizję z ekranami akustycznymi,

na dz. o nr 1/7 – obręb 22 Krywłany, 1020 i 962 – obręb 10 Mickiewicza, zgodnie z przedłożonym zamiennym projektem budowlanym, załączając: cztery egzemplarze zamiennego projektu budowlanego, zaświadczenie o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie, wojewoda zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim, w Urzędzie Miejskim w Białymstoku (w dniach od 27.10.2014r. do 10.11.2014r.), oraz w dodatku lokalnym Gazety Wyborczej z dnia 27.10.2014r., a także na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku (w dniach od 27.10.2014r. do 10.11.2014r.).

Na wniosek inwestora z dnia 22.10.2014r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, uwzględniając ustalenia art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 687 z późn. zm.) nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności wnioskodawca uzasadnił, tym iż wnioskowane zmiany są niezbędne do wykonania przed zakończeniem całej inwestycji, której termin realizacji zmierza ku końcowi. Trwająca budowa i rozbudowa ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku jest przedsięwzięciem, którego realizacja jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013. Nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na wywiązanie się z założonych terminów i wykorzystanie środków finansowych dla realizacji przedmiotowego zadania.

W tych okolicznościach zachodzą przesłanki wynikające z ustaleń art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy.

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji

w zakresie dróg publicznych, istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Mając na względzie ustalenia art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z którego wynika, że w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, uznano, iż istnieją w tych okolicznościach przesłanki do zmiany ostatecznej decyzji w zakresie zatwierdzonego projektu budowlanego w granicach linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej Nr 678 ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku.

Z uwagi na charakter decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którą wydaje się na wniosek inwestora i która nadaje inwestorowi prawo do wykonania obiektu budowlanego, przychylając się do złożonego wniosku, Wojewoda Podlaski postanowił o zmianie ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r. znak: WI-I.7820.3.5.2013.ŁM, w wyżej wymienionym zakresie.

Podczas prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie, do tut. organu wpłynęły uwagi i wnioski:

1. Państwa Haliny i Mieczysława Józefa Wroczyńskich z dnia 29.10.2014r. oraz z dnia 13.11.2014r.
2. Polskiego Związku Działkowców Okręgowy Zarząd Podlaski z dnia 03.11.2014r.
3. Mieszkańców ul. K. Ciołkowskiego z dnia 12.11.2014r.

Państwo Halina i Mieczysław Józef Wroczyńscy pismem z dnia 29.10.2014r. i pismem z dnia 13.11.2014r. oraz mieszkańcy ul. K. Ciołkowskiego pismem z dnia 12.11.2014r., zgłosili zastrzeżenia dotyczące wykonania ekranów chroniących przed hałasem z materiałów nieprzezroczystych, które w znacznym stopniu ograniczają dostęp światła słonecznego do posesji położonych przy ul. K. Ciołkowskiego. Ekranu umieszczone są od strony południowo – wschodniej i w okresie późnej jesieni, zimy i w początkach wiosny, ekrany z materiałów nieprzezroczystych, pozbawiają posesje prawie całkowicie dostępu światła słonecznego. Postawienie ekranów nieprzezroczystych obniży znacznie wartość ich nieruchomości. Odsunięcie ekranów od ich granicy nie będzie poprawą komfortu ich życia, lecz jego pogorszeniem, jeżeli ekrany będą nieprzezroczyste. Ponadto oświetlenie umieszczone na jezdni nie dociera do ciągu komunikacyjnego znajdującego się pomiędzy ekranem a posesjami, stwarza to duże zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców i ich domów, np.: kradzieże, rozboje i wypadki.

W odpowiedzi na powyższe, pismami z dnia 07.11.2011r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK, z dnia 21.11.2014r. znak: ZDI-III.7013.20.2012.WK, z dnia 21.11.2014r. znak: ZDI-III.7013.20.2012.WK oraz z dnia 28.11.2014r. znak: ZDI-III.7013.20.2012.WK, Prezydent Miasta Białegostoku wyjaśnił, iż usytuowanie we wnioskowanym kilometrażu ekranów akustycznych w ul. K. Ciołkowskiego oraz rodzaj ekranów akustycznych jako pochłaniające, zostało określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia pt. „Przebudowa i rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok – Kleosin” z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku. Zaprojektowane ekrany akustyczne pochłaniające, są zgodne z decyzją

środowiskową i nie ma możliwości zmiany ich typu. Do zapewnienia kontaktu wizualnego pomiędzy obszarem zabudowy i obszarem drogi, pomiędzy panelami pochłaniającymi, zostały zaprojektowane panele przezroczyste, które będą stanowić pas przeszklenia na długości ekranu i wysokości 0,5m oraz będą zlokalizowane na poziomie 1,0m od poziomu terenu. W projekcie budowlanym dotyczącym ekranów akustycznych jednoznacznie został określony rodzaj ekranów akustycznych jako pochłaniające oraz dokładnie określony pas o wysokości 0,5m przezroczystego wypełnienia. Ponadto usytuowanie ekranów akustycznych w odległości ok. 15m od budynków mieszkalnych nie będzie ograniczać dostępu światła słonecznego do posesji. Zadaniem ekranów akustycznych pochłaniających jest ograniczenie emisji hałasu z ul. K. Ciołkowskiego na przyległe tereny. Ekranami przezroczyste nie są ekranami pochłaniającymi, lecz odbijającymi hałas. Zakres wniosku o zmianę w/w decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 10/2013 z dnia 19.08.2013r., dotyczy jedynie odsunięcia ekranu akustycznego od posesji przy ul. K. Ciołkowskiego 1/1, wydłużenia pierwszej linii ekranów akustycznych wzdłuż ul. K. Ciołkowskiego do ul. Żwirki i Wigury oraz przesunięcia podłączenia ciągu pieszo-jezdnego (drogi serwisowej) i ul. Żwirki i Wigury do ul. K. Ciołkowskiego. W powyższej zamiennej dokumentacji projektowej nie ma zmiany rodzaju ekranów akustycznych, gdyż parametry ekranów akustycznych jako pochłaniające zostały określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOŚ-II-66131-2/10/pl wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku. Ponadto, obsługa posesji w przedmiotowym rejonie będzie odbywać się poprzez drogę serwisową z wyjazdem na ul. K. Ciołkowskiego. Jednocześnie inwestor wskazał, iż oświetlenie drogi serwisowej budowanej wzdłuż ul. K. Ciołkowskiego na w/w odcinku, za ekranami akustycznymi zostało wykonane.

Odnosząc się natomiast do kwestii podniesionej przez Państwa Halinę i Mieczysława Józefa Wroczyńskich jak i Mieszkańców ul. K. Ciołkowskiego, dotyczącej wykonania ekranów chroniących przed hałasem z materiałów nieprzezroczystych, co pozbawi właścicieli działek położonych w bezpośrednim sąsiedztwie tych ekranów dopływu światła dziennego do istniejących budynków, uprzejmie wyjaśniam, iż obawy te nie znajdują uzasadnienia po uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Kwestia ta uregulowana jest zapisem § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), który stanowi, iż odległość budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń - co uznaje się za spełnione, jeżeli:

1) między ramionami kąta 60° , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:

- a) wysokość przesłaniania - dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m,
 - b) 35 m - dla obiektów przesłaniających o wysokości ponad 35 m,
- 2) zostały zachowane wymagania, o których mowa w § 57 i 60.

2. Wysokość przesłaniania, o której mowa w ust. 1 pkt 1, mierzy się od poziomu dolnej krawędzi najniższych położonych okien budynku przesłanianego do poziomu najwyższej zacieniającej krawędzi obiektu przesłaniającego lub jego przesłaniającej części.

3. Dopuszcza się sytuowanie obiektu przesłaniającego w odległości nie mniejszej niż 10 m od okna pomieszczenia przesłanianego, takiego jak maszt, komin, wieża lub inny obiekt budowlany, bez ograniczenia jego wysokości, lecz o szerokości przesłaniającej nie większej niż 3 m, mierząc ją równoległe do płaszczyzny okna.

4. Odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 1, mogą być zmniejszone nie więcej niż o połowę w zabudowie śródmiejskiej.

Zgodnie z § 57 ust. 1 cytowanego rozporządzenia, pomieszczenie przeznaczone na pobyt ludzi powinno mieć zapewnione oświetlenie dzienne, dostosowane do jego przeznaczenia, kształtu i wielkości, z uwzględnieniem warunków określonych w § 13 oraz w ogólnych przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zgodnie z § 60, który wskazuje, iż:

1. Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu i szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰, natomiast pokoje mieszkalne - w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰.

Mając na uwadze powyższe zapisy w/w rozporządzenia, należy stwierdzić, iż ekrany akustyczne o wysokości 6,0m usytuowane w odległości 12,41m od istniejącego budynku mieszkalnego, położonego najbliżej ekranów przy ul. K. Ciołkowskiego 9 w Białymstoku, nie ograniczają dopływu światła dziennego do pomieszczeń mieszkalnych w tym budynku. Fakt usytuowania ekranu akustycznego o wysokości 6,0m w odległości 12,41m od tego budynku w pełnym zakresie spełnia wymogi cytowanego § 13 i 60 wspomnianych warunków technicznych. Skoro więc zostały spełnione wymagania obowiązujących przepisów w stosunku do istniejącego budynku położonego najbliżej ekranów akustycznych, to tym bardziej spełnione są wymogi tych przepisów w stosunku do istniejących budynków położonych w większej odległości od ekranów akustycznych. Zatem brak jest przesłanek aby stwierdzić, iż ekrany akustyczne w świetle obowiązujących przepisów ograniczają dopływ światła dziennego do pomieszczeń mieszkalnych znajdujących się w istniejących budynkach położonych przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku. Należy jednocześnie podkreślić, iż wielkość ekranów akustycznych, jak i rodzaj materiału z którego powinny być wykonane, została określona w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOÓŚ-II-66131-2/10/pl. Ekrany te stanowią niezbędne urządzenie ochrony środowiska, bez którego nie jest możliwe użytkowanie ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku.

Polski Związek Działkowców Okręgowy Zarząd Podlaski pismem z dnia 03.11.2014r. wskazał, iż przedstawione rozwiązania rozbudowy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku nie uwzględniają budowy schodów i wejścia do ROD „Relaks”, położonego na działce o nr 23/6 – obręb 22 Krywlany, w pobliżu przystanku autobusowego. Zdaniem wnoszących, od początku istnienia ogrodu od strony ul. K. Ciołkowskiego znajdowała się główna brama wjazdowa na teren ogrodu, stanowiąca drogę pożarową oraz furtka dla pieszych. W związku z przebudową w/w ulicy brama wjazdowa została zlikwidowana. Polski Związek Działkowców Okręgowy Zarząd Podlaski wyjaśnił, iż nie zgadza się na likwidację furtki dla pieszych, którą to pozostawił przy przebudowie ogrodzenia i która jest jedynym wejściem na ROD „Relaks” dla większości działkowców, położonej najbliżej przystanku autobusowego od strony ul. K. Ciołkowskiego. Poziom ulicy K. Ciołkowskiego po zakończeniu rozbudowy znacznie różni się od poziomu wejścia do ogrodu, stąd konieczne jest zaprojektowanie i wykonanie schodów a także zjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz chodnika do istniejącej furtki. Polski Związek Działkowców

Okręgowy Zarząd Podlaski wyjaśnił, iż jego siedziba mieści przy ul. K. Ciołkowskiego 2/5. Swoją działalnością obejmuje ponad 100 ogrodów z całego województwa. Nie może więc wprowadzać w błąd wszystkich zainteresowanych podając istniejący adres siedziby, do którego nie byłoby wejścia od strony ul. K. Ciołkowskiego.

W odpowiedzi na powyższe, pismem z dnia 17.11.2014r. znak: ZDI-III.7011.4.2012.WK Prezydent Miasta Białegostoku wyjaśnił, iż dojście do furtki wraz z pochylnią do ROD „Relaks”, położonego na działce o nr 23/6 – obręb 22 Krywlany, w pobliżu przystanku autobusowego od strony ul. K. Ciołkowskiego, zostało zlecone do wykonania w ramach oddzielnego zadania. Z pisma inwestora zatem jednoznacznie wynika, iż dojście do furtki ROD „Relaks” z ul. K. Ciołkowskiego zostanie wykonane w późniejszym terminie jako oddzielne zamierzenie inwestycyjne. Zatem użytkownicy ROD „Relaks” będą mieli zapewnione dojście do ogrodu.

Niezależnie od powyższych wyjaśnień podkreślenia wymaga, iż organ właściwy do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie ma prawa ingerowania w zakres inwestycji (zajętość terenu, sposób podziału działek oraz sposób zagospodarowania terenu) jak i potrzeby jej realizacji, może jedynie działać na wniosek właściwego zarządcy drogi oraz w granicach tego wniosku. Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie z dnia 23 kwietnia 2013r. (sygn. akt. II SA/Rz 1133/12), który wskazuje, iż „postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację danej inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi, którym to wnioskiem organ administracji jest związany. Nie może on dokonywać jakichkolwiek zmian np. w zakresie lokalizacji, przebiegu oraz planowanych parametrów technicznych konkretnej inwestycji. Organ nie może oceniać racjonalności czy też słuszności przyjętych we wniosku rozwiązań projektowych. To inwestor dokonuje wyboru najkorzystniejszych, w jego ocenie, rozwiązań odnoszących się do planowanego przez niego przedsięwzięcia drogowego. Rolą orzekającego w sprawie organu jest natomiast sprawdzenie kompletności wniosku w świetle wymogów ustawowych oraz czy koncepcja składającego taki wniosek mieści się w granicach wyznaczonych przez prawo”.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego zamiennego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Infrastruktury i Rozwoju w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Opłaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r., poz. 1282) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 07.01.2015.

Starszy Inspektor Wojewódzki

Łukasz Mięksiz

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Ewa Wele
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Załącznik:

Zał. nr 1 – Projekt budowlany zamienny – Budowa schodów terenowych,

Zał. nr 2 – Projekt budowlany zamienny – Budowa drogi serwisowej przy ul. K. Ciołkowskiego w km od 0+053,71 do 0+380,88 wg osi prawej wraz z kanałem sanitarnym.

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego w Białymstoku, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Białegostoku
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Strony postępowania administracyjnego – w formie zawiadomienia o wydaniu decyzji.
3. Pozostałe strony postępowania – w formie obwieszczenia w prasie i na tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Województwo Podlaskie w Białymstoku
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
4. a/a