Załącznik
do Zarządzenia Nr ……852……/26
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia ..19.. listopada 2026 r.

WYKAZ NR 53/2026

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu [m²]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie [zł]	Cena lokalu [zł]	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych [zł]	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	23	Akademicka 12A	Dz. nr 1824, pow. 0,0277 ha, obr. 11, mapa 11	BI1B/00041803/6	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne	34,57	609/27700	11.400,00	318.700,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	330.100,00	319,00 (zwolnione z VAT- koszt operatu szacunkowego) + 73,80 (zwolnione z VAT - koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2.	42	Gen. Józefa Bema 64A	Dz. nr 151/2, pow. 0,0675 ha, obr. 8, mapa 1	BI1B/00025790/3		35,07	987/67500	12.700,00	281.400,00		294.100,00	319,00 (zwolnione z VAT- koszt operatu szacunkowego) + 36,90 (zwolnione z VAT - koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	
3.	17	Kazimierza Pułaskiego 119	Dz. nr 633/10, pow. 0,1348 ha, obr. 7, mapa 63	BI1B/00066520/9		41,93 + 2,20 (piwnica)	4413/141607	41.500,00	287.600,00		329.100,00		
4.	32	Władysława Broniewskiego 19	Dz. nr 409, pow. 0,0473 ha, obr. 3, mapa 5	BI1B/00017257/6		25,65	677/47300	8.700,00	192.400,00		201.100,00		
5.	36	Zagórna 11	Dz. nr 702/10, pow. 0,4843 ha, obr. 2, mapa 12	BI1B/00048283/3		35,75	3591/484300	35.500,00	225.600,00		261.100,00		
6.	56	Sukienna 4	Dz. nr 291/11, pow. 0,2095 ha, obr. 11, mapa 7	BI1B/00180670/0		35,00 + 5,40 (piwnica)	404/28754	54.700,00	280.400,00		335.100,00	319,00 (zwolnione z VAT- koszt operatu szacunkowego) + 123,00 (zwolnione z VAT - koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA