

W Y K A Z nr 40/2026
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Numer lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu w metrach kwadratowych	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej	Cena lokalu	Bonifikata (%)	Cena udziału w gruncie po udzieleniu bonifikaty	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych	Jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności drogi koniecznej przez część nieruchomości oznaczonej jako działka numer 747/5 w obrębie 7	Uwagi
1.	15	Świętego Jerzego 40	Działka numer 777, powierzchnia 0,4548 hektara, obręb 7, mapa 64	BIIB/00109159/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne.	36,40 + 9,12 (piwnica)	4552/481355	42.441,50 złotych	238.558,50 złotych	30	29.709,05 złotych	166.990,95 złotych	196.700,00 złotych	319,00 złotych koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 123,00 złote koszty świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	475,15 złotych	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu.
2.	77	Świętego Jerzego 40	Działka numer 777, powierzchnia 0,4548 hektara, obręb 7, mapa 64	BIIB/00109159/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne.	62,83 + 7,14 (piwnica)	6997/481355	65.237,96 złotych	410.762,04 złotych	30	45.666,57 złotych	287.533,43 złotych	333.200,00 złotych	319,00 złotych koszt operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 73,80 złotych koszt świadectwa charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	475,15 złotych	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu.

PREZIDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski