PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU

ogłasza:

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Białystok, położonych w Białymstoku, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 22 – Krywlany numerami 1/52 o pow. 0,0753 ha, 1/54 o pow. 0,5242 ha, 1/55 o pow. 8,2429 ha, 2/3 o pow. 0,1181 ha, 3/2 o pow. 0,2104 ha, 4/2 o pow. 0,1635 ha, 5/1 o pow. 0,4005 ha, 6/1 o pow. 0,4554 ha, 7 o pow. 0,4628 ha, 8 o pow. 0,4663 ha, 9/2 o pow. 0,0822 ha, 10/2 o pow. 0,1749 ha, 11/2 o pow. 0,3489 ha, 12/3 o pow. 0,0077 ha, 12/4 o pow. 0,3623 ha, 13 o pow. 0,4378 ha, 14/1 o pow. 0,0117 ha, 14/2 o pow. 0,4298 ha, 15 o pow. 0,1428 ha, 16/1 o pow. 0,1625 ha, 18 o pow. 0,4832 ha, 19/1 o pow. 0,2276 ha, 19/2 o pow. 0,2575 ha i 20/1 o pow. 0,2170 ha, tj. o łącznej powierzchni 14,4653 ha.

1. **Informacje dotyczące zbywanej nieruchomości:**

1.1 **Rodzaj nieruchomości:** niezabudowane.

1.2 **Położenie:** Białystok, obręb 22 – Krywlany.

1.3 **Oznaczenie geodezyjne:** działki o numerach: 1/52 (powstała z podziału działki nr 1/28) o pow. 0,0753 ha (użytek Bp), 1/54 (powstała z podziału działki nr 1/49) o pow. 0,5242 ha (użytek Ls), 1/55 (powstała z podziału działki nr 1/49) o pow. 8,2429 ha (użytki: RV, PsV, PsVI, W-PsV, Ls, Bi, Ti, N), 2/3 (powstała z podziału działki nr 2/2) o pow. 0,1181 ha (użytek Bp), 3/2 o pow. 0,2104 ha (użytek LsIV), 4/2 o pow. 0,1635 ha (użytek Bp), 5/1 (powstała z podziału działki nr 5) o pow. 0,4005 ha (użytek LsIV), 6/1 (powstała z podziału działki nr 6) o pow. 0,4554 ha (użytek LsIV), 7 o pow. 0,4628 ha (użytek LsIV), 8 o pow. 0,4663 ha (użytek LsIV), 9/2 (powstała z podziału działki nr 9) o pow. 0,0822 ha (użytek Bp), 10/2 o pow. 0,1749 ha (użytek Bp), 11/2 o pow. 0,3489 ha (użytki: RV, Lzr-RV), 12/3 o pow. 0,0077 ha (użytek Bp), 12/4 o pow. 0,3623 ha (użytki: RIVb, RV), 13 o pow. 0,4378 ha (użytki: RV, Lzr-RV), 14/1 o pow. 0,0117 ha (użytek Bp), 14/2 o pow. 0,4298 ha (użytki: RV, Lzr-RV), 15 o pow. 0,1428 ha (użytek Bp), 16/1 (powstała z podziału działki nr 16) o pow. 0,1625 ha (użytek Bp), 18 o pow. 0,4832 ha (użytek RV), 19/1 o pow. 0,2276 ha (użytki: RV, W-PsV, Lzr-PsV), 19/2 o pow. 0,2575 ha (użytki: RV, PsV, W-PsV, Lzr-PsV) i 20/1 (powstała z podziału działki nr 20) o pow. 0,2170 ha (użytki: PsV, W-PsV, Lzr-PsV), ark. 1,4,5.

1.4 **Oznaczenie według księgi wieczystej:** Przedmiotowe nieruchomości objęte są następującymi księgami wieczystymi prowadzonymi przez Sąd Rejonowy

w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych: BI1B/00014719/2, BI1B/00014813/1, BI1B/00016470/8, BI1B/00015740/5, BI1B/00014718/5, BI1B/00241690/2.

1.5 **Obciążenia nieruchomości:** w dziale III księgi wieczystej BI1B/00241690/2 widnieją następujące wpisy ograniczonych praw rzeczowych:

- służebność przesyłu o treści szczegółowo opisanej w § 4 umowy z dnia 27.09.2016 r. o ustanowieniu służebności przesyłu (akt notarialny Rep. A nr 7986/2016 sporządzony przez notariusza Bogusławę Miecznik w Kancelarii notarialnej w Białymstoku) ustanowiona odpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz Spółki: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie lub następców prawnych tej Spółki na nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr geod. 1/27 i 1/29 (z podziału której powstały działki 1/54 i 1/55),

- ustanowiono odpłatnie, na czas nieoznaczony, na rzecz każdoczesnego właściciela działek o numerach geodezyjnych 1/5 i 1/26 – służebność przejścia i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 1/29 (z podziału której powstały działki 1/54 i 1/55), w postaci pasa gruntu o długości około 278 m i szerokości około 10 m, który to przebieg służebności został przedstawiony na mapie przerywaną linią koloru czerwonego. Służebność przeniesiono z urzędu przy odłączaniu działki 1/29 do KW nr BI1B/241690/2,

- służebność przesyłu ustanowiona na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ulicy Dywizjonu 303, składającej się między innymi z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1/49 (z podziału której powstały działki nr 1/54 i 1/55), obręb 22 Krywlany, o powierzchni 62,4182 ha, na rzecz spółki pod firmą: PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie, lub następców prawnych tego przedsiębiorstwa, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości określonej w akcie notarialnym stanowiącym podstawę wpisu, polegająca na: a) umieszczeniu i znoszeniu istnienia posadowionego na nieruchomości obciążonej urządzenia elektroenergetycznego w postaci stacji transformatorowej o powierzchni 24,30 m2 wraz z terenem do jej obsługi o łącznej powierzchni służebności 40,94 m2, służącego do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tego urządzenia dystrybucji energii elektrycznej, b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzenia i instalacji elektroenergetycznej, o której mowa w lit. a), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorstwa oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi

przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, zgodnie z mapą , na której zaznaczono kolorem czerwonym przebieg służebności przesyłu,

- ustanowiono na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, w skład której wchodzą między innymi działki położone w Białymstoku przy ulicy Dywizjonu 303, oznaczone w obrębie ewidencyjnym 22, Krywlany numerami geodezyjnymi 1/49 (z poddziału której powstały działki nr 1/54 i 1/55) i 1/50, na rzecz spółki pod firmą: PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie lub następców prawnych tego przedsiębiorstwa, za jednorazowym wynagrodzeniem, na czas nieoznaczony służebność przesyłu polegającą na: a) prawie istnienia urządzenia elektroenergetycznego w postaci linii kablowej SN relacji RPZ 11 p.18 - ST01-2159 o długości 314 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 0,5 m i powierzchni służebności wynoszącej 157 m^2 na działce nr 1/49 (z podziału której powstały działki nr 1/54 i 1/55) w obr. 22, o długości 16 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 0,5 m i powierzchni służebności wynoszącej 8 m^2 na działce nr 1/50 w obr. 22, służącego do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tego urządzenia dystrybucji energii elektrycznej, b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzeń, o których mowa w lit. a), wraz z niezakłóconym prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników PGE Dystrybucja S.A. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi PGE Dystrybucja S. A. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, zgodnie z mapami stanowiącymi załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 353/23 z dnia 20 kwietnia 2023 r., na których kolorem czerwonym zaznaczono przebieg służebności przesyłu.

1.6 Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa składa się z działek ewidencyjnych 1/52, 1/54, 1/55, 2/3, 5/1, 6/1, 9/2, 16/1, 20/1, 3/2, 4/2, 7, 8, 10/2, 11/2, 12/3, 12/4, 13, 14/1, 14/2, 15, 18, 19/1, 19/2 o powierzchni łącznej 14,4653 ha, nie stanowi zwartego terenu. Działka 1/55 o pow. 8,2429 ha o kształcie zbliżonym do prostokąta, dłuższym bokiem od południa przylega do ul. Krywlany o asfaltowej nawierzchni. Działki ozn nr 1/52, 1/54, 2/3, 5/1, 6/1, 9/2, 16/1, 20/1, 3/2, 4/2, 7, 8, 10/2, 11/2, 12/3, 12/4, 13, 14/1, 14/2, 15, 18, 19/1, 19/2 o powierzchni łącznej 6,2224 ha tworzą zwarty teren o kształcie zbliżonym do wieloboku o nieregularnej północnej granicy, który styczny jest od północy do ul. Ciołkowskiego. Teren nieruchomości zróżnicowany, w znacznej części niezagospodarowany, porośnięty zadrzewieniem, w części użytkowany jako droga utwardzona asfaltem i gruntowa.

Na terenie poniższych działek znajduje się następująca infrastruktura techniczna:
dz. nr 1/54: gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, dz. nr 1/55: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, dz. nr 10/2: gazowa i telekomunikacyjna, dz.nr 13, 14/1, 14/2 i 16/1: wodociągowa, dz. nr 18: wodociągowa i telekomunikacyjna, dz. nr 19/1, 19/2 i 20/1: telekomunikacyjna, dz. nr 2/3: kanalizacyjna, gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, dz. nr 3/2 i 8 elektroenergetyczna, dz. nr 4/2 kanalizacyjna, gazowa i telekomunikacyjna, dz. nr 9/2 elektroenergetyczna i telekomunikacyjna, które mogą ograniczać sposób zagospodarowania nieruchomości.
Przebudowa powyższych sieci należeć będzie do nabywcy i będzie wymagała uzyskania przez niego warunków usunięcia kolizji zamierzeń inwestycyjnych z powyższymi sieciami.
Przebudowa lub budowa zjazdów wymaga uzyskania zezwolenia właściwego zarządcy drogi. Zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w przypadku konieczności dostosowania istniejącego układu drogowego do potrzeb nowej inwestycji niedrogowej – budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem.
Działki nr geod. 1/54, 3/2, 5/1, 6/1, 7, 8, obr. 22 - Krywlany są objęte w całości obowiązującym uproszczonym planem urządzenia lasu. Natomiast działka nr 1/55 obr. 22 - Krywlany w Białymstoku jest objęta obowiązującym uproszczonym planem urządzenia lasu, w części oznaczonej w ewidencji jako las (Ls).
Na terenie nieruchomości znajdują się rowy oraz skarpa umocniona.
Z opracowania ekofizjograficznego podstawowego dla terenu obejmującego fragment miasta Białegostoku w rejonie Krywlan wynika, iż dla obszaru zlokalizowanego po zachodniej stronie lotniska przeprowadzone zostały badania geologiczne w celu rozpoznania warunków gruntowo – wodnych. Zgodnie z powyższym opracowaniem :
- w podłożu zalegają zarówno grunty piaszczyste jak i gliniane. W przypadku budowy obiektów kubaturowych z poziomu posadowienia należy usunąć powierzchniowe grunty słabonośne jakimi są utwory antropogeniczne oraz organiczne (pakiety I i II),
- z uwagi na zróżnicowanie terenu pod względem rodzaju gruntu oraz z powodu wysokiego poziomu zwierciadła wody gruntowej przy projektowaniu obiektów kubaturowych warunki gruntowo – wodne należy rozpatrywać indywidualnie w zależności od usytuowania budynku.

1.7 **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze miasta Białegostoku, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy w Białymstoku w rejonie ulic K. Ciołkowskiego i Dywizjonu 303, zatwierdzony uchwałą Nr XXI/321/25 Rady Miasta Białystok z dnia 22 grudnia 2025 r.

Zgodnie z ustaleniami planu część **dz. 1/55** zlokalizowana jest na obszarze ozn. **2US-ZP**, dla którego ustalono następujące klasy przeznaczenia:

1) podstawowe – teren usług sportu i rekreacji lub teren zieleni urządzonej;

2) uzupełniające – teren usług handlu, usług turystyki, usług gastronomii, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki, usług biurowych i administracji, komunikacji drogowej wewnętrznej, parkingu i infrastruktury technicznej,

oraz w części na obszarze ozn. **3US-ZP**, dla którego ustalono następujące klasy przeznaczenia:

1) podstawowe - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej;

2) uzupełniające – teren usług handlu, usług turystyki, usług gastronomii, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki, usług biurowych i administracji, komunikacji drogowej wewnętrznej, parking i infrastruktury technicznej.

Działki **1/52, 1/54, 2/3, 5/1, 6/1, 9/2, 20/1, 3/2, 4/2, 7, 8, 10/2, 11/2, 12/3, 12/4, 13, 14/1, 14/2, 15, 18, 19/1, 19/2 i część dz. 16/1** zlokalizowane są na obszarze ozn. **1US-ZP**, dla którego ustalono następujące klasy przeznaczenia:

1) podstawowe – teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej;

2) uzupełniające – teren usług handlu, usług turystyki, usług gastronomii, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki, usług biurowych i administracji, komunikacji drogowej wewnętrznej, parkingu i infrastruktury technicznej,

zaś **część działki 16/1** na terenie ozn. symbolem **1U**, dla którego ustalono następujące klasy przeznaczenia:

1) podstawowe – teren usług;

2) uzupełniające – teren komunikacji drogowej wewnętrznej, parkingu, infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej;

Obszar nieruchomości w części położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających w rejonie lotniska oraz na terenie morfologicznej doliny rzecznej. Szczegółowe ustalenia planistyczne zawarte są w treści ww. uchwały.

1.8 **Cena wywoławcza: 22 000 000,00 zł.**

1.9 **Termin przetargu: 14 sierpnia 2026 r. (piątek), godz. 10:30**, sala nr 10 Urzędu Miejskiego w Białymstoku, ul. Słonimska 1.

1.10 **Termin wpłaty wadium w pieniądzu w kwocie**: **2 200 000,00 zł** do dnia 7 sierpnia 2026 r. Za datę wpłaty uważać się będzie datę zaksięgowania wadium na rachunku bankowym sprzedającego.

1.11 **O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu – minimalnie: **220 000,00 zł.**

1.12 **Koszty dodatkowe:** nabywca poniesie koszt wykonania operatu szacunkowego w kwocie **990,00 zł**, koszt wykonanego podziału geodezyjnego w kwocie **9 520,04 zł** oraz koszt zmiany użytków w kwocie **4 438,00 zł.**

1.13 Nabywca ustanowi nieodpłatną służebność przejścia i przejazdu na czas nieoznaczony na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości ozn. nr 17/2 w obrębie 22 - Krywlany przez nieruchomości ozn. nr 10/2 o pow. 0,1749 ha, 15 o pow. 0,1428 ha, 1/52 o pow. 0,0753 ha, 12/3 o pow. 0,0077 ha, 14/1 o pow. 0,0117 ha i 16/1 o pow. 0,1625 ha w obr. 22 w postaci pasa gruntu o pow. ok. 5162 m^2, po śladzie obecnej drogi w powiązaniu z ul. Konstantego Ciołkowskiego, zaznaczoną szrafurą koloru niebieskiego na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 291/26 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 20 kwietnia 2026 r.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do przystosowania nieruchomości obciążonych, o których mowa wyżej, do celów komunikacyjnych i ich utrzymanie w stanie umożliwiającym wykonanie służebności, bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów i utraconych korzyści. Ponadto, przystosowanie nieruchomości obciążonych, o których mowa wyżej, będzie obciążało także każdoczesnych właścicieli nieruchomości obciążonych, bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów i utraconych korzyści.

1.14 Nabywca ustanowi nieodpłatne prawo użytkowania gruntu na czas nieoznaczony na nieruchomości oznaczonej numerem 1/55 w obr. 22 na rzecz Gminy Białystok, polegające na stałym, nieograniczonym dostępie do kanału deszczowego fi 800 oraz studzienki od granicy z działką nr 1/56 o długości 5 m do studzienki oznaczonej literą k w celu konserwacji, napraw, przebudowy oraz wykonywania innych czynności

w celu ich prawidłowego funkcjonowania, zgodnie z ich przeznaczeniem wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem.

1.15 Usunięcie drzew lub krzewów z terenu niebędącego lasem może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.).

1.16 Realizacja inwestycji na terenie przedmiotowych nieruchomości wymagać będzie uzyskania zezwolenia na wyłączenie z produkcji gruntów leśnych i użytków rolnych, w tym ponoszenia stosownych należności, opłat i odszkodowań zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

2. <u>Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:</u>

2.1 Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłat jednorazowych zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

2.2 Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Pekao S.A. Nr **37 1240 5211 1111 0010 3553 7299** w wyznaczonym terminie oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości. Uczestnicy proszeni są o przedłożenie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium.

2.3 Podmioty, podlegające wpisom do rejestrów, winny przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców KRS, wydane w ciągu ostatnich trzech miesięcy, natomiast spółki cywilne – umowę spółki.

2.4 W przypadku reprezentowania osoby prawnej lub osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy, natomiast do czynności przetargowych i nabycia w drodze umowy notarialnej pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego.

2.5 W przypadku małżonków, jeżeli nabycie ma nastąpić do majątku wspólnego, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Pełnomocnictwo do czynności przetargowych i nabycia w drodze umowy notarialnej powinno być sporządzone w formie aktu notarialnego, natomiast do czynności przetargowych dopuszczalne

jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem.

Jeżeli nabycie ma nastąpić do majątku osobistego, małżonek uczestniczący samodzielnie w czynnościach przetargowych, powinien przedłożyć dokument potwierdzający ustanowienie rozdzielności majątkowej lub oświadczenie w formie pisemnej dotyczące zamiaru nabycia nieruchomości za środki pochodzące z majątku osobistego.

2.6 Przy nabyciu nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278).

2.7 Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

2.8 Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nieprzystąpienie, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie uprawnia organizatora przetargu do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszt sporządzenia aktu notarialnego umowy sprzedaży, ustanowienia służebności, ustanowienia użytkowania oraz koszty sądowe ponosi Nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie opublikowane zostało również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bip.bialystok.pl.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Białymstoku, Departament Skarbu ul. Słonimska 1, pokój 701, tel. 85 869 69 11.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 94/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L.2016.119, str. 1, sprost. Dz.Urz.UE.L.2018.127, str. 2), zwanego w skrócie „RODO", informuję że:

1. Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok.
2. W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 879 79 79, e-mail: bbi@um.bialystok.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia procedury przetargowej związanej ze sprzedażą nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4. Dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, którym dane zostały powierzone do przetwarzania.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 25 lat, licząc od końca roku w którym zakończała się sprawa w której dane osobowe zostały zgromadzone, a po tym okresie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych, prawo do sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
7. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych wynika z przepisów ustawy i jest obowiązkowe. Ich niepodanie uniemożliwi udział w postępowaniu przetargowym. Podanie danych w celach kontaktowych jest dobrowolne, służy usprawnieniu komunikacji.
9. Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Rafał Rudnicki

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA