obowiązuje od 16.01.2009 r.

Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 318, poz. 3378 z dnia 16.12.2008 r.

UCHWAŁA NR XXXIV/417/08

RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU

z dnia 24 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 Nr 180, poz. 1111) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ustaleń ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Białegostoku", uchwalonym uchwałą Nr XX/256/99 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 listopada 1999 r., zmienionym uchwałą Nr X/82/03 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 30 czerwca 2003 r., uchwałą Nr XLIV/502/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27 czerwca 2005 r., uchwałą Nr XLV/520/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r., uchwałą Nr XXXI/373/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 maja 2008 r. i uchwałą Nr XXVIII/317/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 8 września 2008 r. uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze), uchwalonego uchwałą Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 104, poz. 913 z dnia 8 maja 2007 r.).

2. Zmiana uchwały dotyczy terenu oznaczonego na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r., symbolem 2.1P,U,UC, o powierzchni 7,62 ha.

§ 2. W uchwale Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze) wprowadza się następujące zmiany:

1) w §35 ust. 1 słowo „osiedlowego" zastępuje się słowem „wielkopowierzchniowego";

2) w §35 ust. 2 wyrażenie „o powierzchni handlowej do 2010 m^2" zastępuje się wyrażeniem „o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2".

§ 3. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik –zawierający rozstrzygnięcia w sprawie zgłoszonych uwag w trakcie wyłożenia zmiany planu do publicznego wglądu.

2. Zmiana uchwały nie powoduje zmian ustaleń graficznych oraz nie wpływa na sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Leszek Kusak

2008-11-27 09:40:00

Załącznik

do Uchwały Nr XXXIV/417/08

Rady Miejskiej Białegostoku

z dnia 24 listopada 2008 r.

Sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze).

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) nie uwzględnia się uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze) przez Stowarzyszenie Federacja Zielonych dotyczących:

1) wykonania dróg rowerowych przy przebudowie i modernizacji ulic,

2) ochrony terenów zielonych przed zabudową i dewastacją oraz ustaleniu w planie minimalnego udziału procentowego powierzchni terenów zielonych,

3) prowadzenia procedury oceny oddziaływania na środowisko, z udziałem społeczeństwa, w przypadku lokalizacji wielkopowierzchniowego obiektu handlowego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Leszek Kusak

2008-11-27 09:40:00