

MIASTO BIAŁYSTOK

wg rozdzielnika

DIN-II.271.6.2019

Dotyczy przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowej sali gimnastycznej przy: V Liceum Ogólnokształcącym w Białymstoku, ul. Miodowa 5 - część I, Zespole Szkół Gastronomicznych w Białymstoku, ul. Knyszyńska 12 - część II wraz z pełnieniem nadzorów autorskich.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), w związku z wniesionymi zapytaniem dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamawiający wyjaśnia:

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1	Prosimy o informację, czy budynki objęte zamówieniem, dla których planowane są prace (część 1 i 2) posiadają jakąkolwiek dokumentację (branży architektoniczno-konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej).	<p>Dokumentacja archiwalna jest przechowywana w szkołach (zwanymi dalej „użytkownikami”). Wybrany w postępowaniu wykonawca będzie mógł wypożyczyć od użytkownika za pokwitowaniem opracowania przydatne do realizacji zamówienia.</p> <p>Dokumentacja dostępna w placówkach:</p> <p><u>V Liceum Ogólnokształcące</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekt regulacji c.o. budynku V LO. 2. Projekt architektoniczny budowlano-wykonawczy termomodernizacji budynku V LO. 3. Archiwalna dokumentacja techniczna budynku (P.t. modernizacji wewnętrznej instalacji C.O. , Studium Ochrony Powietrza do uzyskania decyzji na emisję dopuszczalną). 4. Projekt technicznej instalacji wodno-kanalizacyjnej i wentylacji kotłowni opalanej olejem opałowym lekkim. 5. Projekt architektoniczno-budowlany adaptacji pomieszczeń do celów kotłowni olejowej w V LO. 6. Projekt techniczny modernizacji kotłowni węglowej na opalaną olejem opałowym lekkim-część elektryczna. 7. Projekt techniczny wewnętrznej instalacji c.w.u. i cyrk. do budynku V LO. 8. Projekt techniczny modernizacji wewnętrznej instalacji c.o. 9. Szkic inwentaryzacyjny, wymiary poszczególnych pomieszczeń szkoły, wymiary kubatury poszczególnych pomieszczeń, charakterystyka budynku i gruntu. 10. Inwentaryzacja instalacji elektrycznej.

		<p>Użytkownik posiada elementy archiwalnej dokumentacji zagospodarowania terenu szkolnego, w tym dokumentację kosztorysową.</p> <p><u>Zespół Szkół Gastronomicznych</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekty z lat 1963-1969: <ol style="list-style-type: none"> 1) techniczny C.O. i kotłowni 2) regulacji sieci C.O. 3) techniczny na wentylację 4) techniczny instalacji wod.-kan. 5) aneks do obliczeń i rysunek konstrukcji 2. Dokumentacja projektowa instalacji elektrycznej z 2008 r. 3. Dokumentacja powykonawcza termomodernizacji z 2003 r.
2	<p>Czy przedmiotowe obiekty dostosowane są do użytkowania przez osoby niepełnosprawne oraz do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej, czy w dokumentacji należy uwzględnić dodatkowe roboty wynikające z konieczności dostosowania obiektów do wymagań ww. przepisów i w jakim zakresie?</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budynek V Liceum Ogólnokształcącego w Białymstoku nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych. 2. Zespół Szkół Gastronomicznych w Białymstoku jest częściowo dostosowany do potrzeb niepełnosprawnych, tj. w budynku Centrum Kształcenia Praktycznego Nr 3 znajduje się podjazd dla wózków inwalidzkich oraz 2 toalety dla osób niepełnosprawnych. Wyznaczone też jest jedno stanowisko parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Pozostałe budynki nie są dostępne dla osób niepełnosprawnych. 3. Zakres zamówienia nie obejmuje dostosowania istniejących budynków szkolnych do obowiązujących przepisów ppoż. czy innych, ani dostosowania budynków istniejących do potrzeb osób niepełnosprawnych.
3	<p>Zgodnie z SIWZ obowiązkiem Wykonawcy prac jest opracowanie projektu "architektonicznego wraz z aranżacją wnętrz". Czy Wykonawca w ramach zadania ma opracować aranżację wszystkich projektowanych wnętrz (w tym zaplecza, sale), czy tylko projektowanych sal gimnastycznych? Czy dotyczy to również objętej remontem sali gimnastycznej (część II).</p>	<p>Zamawiający oczekuje opracowań z aranżacją wnętrz pomieszczeń zaplecza sanitarnego oraz sal gimnastycznych.</p> <p>Nie należy projektować aranżacji wnętrza istniejącej sali gimnastycznej w Zespole Szkół Gastronomicznych w Białymstoku.</p>
4	<p>Czy zadanie oprócz wizualizacji przestrzennej obiektu obejmuje również wizualizację projektowanych wnętrz? To znacząco wpływa na koszt wykonania dokumentacji.</p>	<p>W zakresie zadania jest sporządzenie wizualizacji przestrzennej projektowanych obiektów, bez wizualizacji wnętrz.</p>

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie terminu:

- składania ofert z dnia 11.07.2019 r. na dzień 12.07......2019 r. do godz. 10⁴⁵.....,
- i otwarcia ofert z dnia 11.07.2019 r. na dzień 12.07......2019 r. godz. 11⁰².....

Dokonane wyjaśnienia oraz zmiany SIWZ wiążą wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego.


ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Przemysław Tuchliński

