

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:159921-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Białystok: Usługi projektowania architektonicznego  
2018/S 072-159921**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Miasto Białystok

PL343

ul. Słonimska 1

Białystok

15-950

Polska

Osoba do kontaktów: Edyta Kotyńska-Słyż, Jolanta Aleksandrowicz

Tel.: +48 858797617

E-mail: [zyp@um.bialystok.pl](mailto:zyp@um.bialystok.pl)

Faks: +48 858696249

Kod NUTS: PL841

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.bialystok.pl](http://www.bialystok.pl)

**I.2) Wspólne zamówienie**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.bip.bialystok.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Inwestycji

ul. Składowa 11

Białystok

15-399

Polska

Osoba do kontaktów: Paulina Jedlińska (DIN)

Tel.: +48 858696731

E-mail: [din@um.bialystok.pl](mailto:din@um.bialystok.pl)

Faks: +48 858696852

Kod NUTS: PL841

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.bip.bialystok.pl](http://www.bip.bialystok.pl)

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowej żłobka na osiedlu Wygoda  
Numer referencyjny: DIN-II.271.10.2018

II.1.2) **Główny kod CPV**

71220000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę żłobka wraz z zagospodarowaniem terenu i pełnieniem nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych w rejonie ulic I. Mościckiego i J. K. Kluka na osiedlu Wygoda, Parametry techniczne obiektów oraz szczegółowy zakres opracowania dokumentacji projektowych zawarte zostały w załączniku nr 8 do SIWZ. Zakres dokumentacji projektowej: koncepcja-po 2 egz., projekt budowlany-po 5 egz., projekty wykonawcze-po 5 egz., szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót-po 5 egz., przedmiary i kosztorysy-po 2 egz., wizualizacje-1 egz., wersja elektroniczna inwentaryzacji, projektu budowlanego, projektów wykonawczych, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, wizualizacji w formacie \*pdf, przedmiarów robót w formacie \*ath, \*pdf, kosztorysu „ślepego” w formacie ath i excel.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 97 500.00 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71220000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL841

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Białystok.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy ośmiooddziałowego żłobka na osiedlu Wygoda w Białymstoku wraz z placami zabaw, dostosowanymi dla różnych grup wiekowych i kompleksowym zagospodarowaniem terenu. Żłobek należy zaprojektować na działce o nr ew. gr. 140/15, obręb 15- Bagnówka, w rejonie ulic Ignacego Mościckiego i Jana Krzysztofa Kluka. Na tym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. J.K. Kluka i ul. S. Nowakowskiego) - uchwała nr XVII/149/11 Rady Miejskiej Białegostoku. Budynek ma spełniać standardy obowiązujące w tego typu placówkach, wymogi określone w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do 3 lat (Dz. U. z 2016 r. poz. 157 z późn. zm.) oraz

Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10.7.2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. z 2014 r. poz. 925 z późn. zm.). Opieką żłobkową w placówce objęte zostaną dzieci w wieku od 20 tygodnia życia do 3 lat. W grupie żłobkowej nie powinno być więcej niż 40 dzieci. Preferowane są grupy mniejsze np. na 24 dzieci. Należy zaprojektować budynek z dwiema kondygnacjami nadziemnymi. Powinny być w nim wydzielone zespoły pomieszczeń przeznaczone dla różnych grup wiekowych, a przede wszystkim budynek winien składać się z następujących stref, zapewniających prawidłowe jego funkcjonowanie np.: strefa wejściowa, strefa sal dla dzieci (grupa), strefa administracji i socjalna, strefa kuchni z zapleczem i magazynów, strefa techniczna. Zakres zamówienia obejmuje również: a) uzyskanie wtórnika aktualnej mapy geodezyjnej, b) uzyskanie wszelkich niezbędnych materiałów, warunków technicznych przyłączenia obiektu, badań geotechnicznych podłoża, opinii, decyzji i uzgodnień, c) uzyskanie akceptacji koncepcji przez zamawiającego pod względem zgodności z zakresem prac projektowych, d) przygotowanie materiałów, złożenie wniosku i uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów, z uwzględnieniem nasadzeń zastępczych, e) przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie decyzji w Departamencie Architektury Urzędu Miejskiego w Białymstoku, f) pełnienie nadzorów autorskich w trakcie realizacji inwestycji. Uwagi: 1. Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej na terenie inwestycji. 2. Należy uwzględnić uzyskanie warunków i usunięcie wszelkich kolizji istniejącej infrastruktury z planowaną inwestycją. 3. Na terenie inwestycji obowiązuje Uchwała Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24.10.2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. j. K. Kluka i ul. S. Nowakowskiego).

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 97 500.00 PLN

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 29/11/2019

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 2 800 PLN

2. Termin związania ofertą z sekcji IV.2.6. liczy się zg. z art. 114 KC - miesiąc liczy się za dni 30.

3. Zamawiający przewiduje stosowanie procedury odwróconej o której mowa w art. 24aa ust 1 ustawy pzp

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Nie dotyczy.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Nie dotyczy.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Na wezwanie Zamawiającego wykonawca powinien przedłożyć:

1) wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy (na lub wg załącznika nr 5 do SIWZ).

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (na lub wg załącznika nr 6 do SIWZ).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku wykonawca winien wykazać:

a) wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 dokumentacji projektowych wielobranżowych o wartości min. 60 000 zł brutto każda, obejmujących swoim zakresem budowę i/lub przebudowę budynku,

Użyte określenia „budowa”, „przebudowa”, „budynek” w rozumieniu Prawa budowlanego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.).

b) osoby skierowane do realizacji zamówienia (min. po 1 osobie w każdej specjalności), posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w rozumieniu ustawy z dnia 7.7.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania, do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w specjalności:

— architektonicznej - osoba winna mieć doświadczenie w wykonywaniu dokumentacji projektowych wielobranżowych o wartości min. 60 000,00 PLN brutto każda, obejmujących swoim zakresem budowę i/lub przebudowę budynku (co najmniej 1 opracowanie),

— konstrukcyjno-budowlanej,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Uwaga:

1) wartości pieniężne wskazane w dokumentach, mające na celu wykazanie spełnienia

Przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu dotyczących posiadania doświadczenia podane w walutach obcych, zamawiający przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP.

Z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku walut już nieobowiązujących zamawiający przyjmie kurs NBP z ostatniego dnia obowiązywania tej waluty.

2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określony w pkt 1 ppkt 3 lit. a) SIWZ zostanie uznany za spełniony, jeżeli jeden z członków konsorcjum spełni postawiony warunek.

W wymaganym zakresie (zapis stosuje się odpowiednio do innych podmiotów),

3) doświadczenie wykonawcy i osób będzie uznawane, gdy wykonawca wykaże usługi zakończone.

**III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

**III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 21/05/2018

Czas lokalny: 08:45

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 21/05/2018

Czas lokalny: 09:00

Miejsce:

Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Inwestycji, 15-399 Białystok, ul. Składowa 11, pokój nr 10 (sekretariat).

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Nie dotyczy.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

I. Podstawy wykluczenia: 1. Z postępowania wyklucza się wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 5 - 8 ustawy Pzp. II. W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca składa (do oferty): 1. JEDZ – na lub wg zał. nr 2 do SIWZ, 2. JEDZ dot. innych podmiotów – jeżeli dotyczy, 3. Dokumenty, w szczególności zobowiązania innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o których mowa w rozdz. XI pkt 2 ppkt 2 SIWZ – jeżeli dotyczy. III. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (dot. oferty najwyższej ocenionej): 1. Wykonawca składa dokumenty wymienione w rozdz. VIII pkt 1 ppkt 1-9 SIWZ; 2. Dokumenty podmiotów zagranicznych oraz wykonawców mających siedzibę na terytorium RP w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium RP - określa rozporządzenie wykonawcze do ustawy Pzp (Dz.U. 2016 poz. 1126); 3. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdz. VIII pkt 1 ppkt 1-9 SIWZ. IV. Inne dokumenty niewymienione wyżej: 1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w celu potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: 1) JEDZ, o którym mowa w rozdz. VII pkt 1 SIWZ oraz oświadczenia i dokumenty, o których mowa w rozdz. VIII pkt 1 ppkt 1- 9 SIWZ składa każdy z wykonawców, 2) dokumenty, o których mowa w rozdz. IX SIWZ składa odpowiednio wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku określonego w rozdz. V SIWZ. 2. W przypadku, gdy wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów, wykonawca zobowiązany jest złożyć (do oferty): 1) JEDZ dotyczący innych podmiotów, 2) dokumenty (w szczególności zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – zał. nr 3 do SIWZ), które określają w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, wraz z innymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w tym postępowaniu – Zał. nr 4 do SIWZ. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź inf. potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. 4. Zmiany do umowy - zgodnie z par. 12 projektu umowy - zał. nr 7A do SIWZ.

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-767  
Polska  
Tel.: +48 224587777  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy:<https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-767  
Polska  
Tel.: +48 224587777  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy:[www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Odwołanie - zgodnie z przepisami art. 180-198 ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17a  
Warszawa  
02-767  
Polska  
Tel.: +48 224587777  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy:<https://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/04/2018