


Białystok,  stycznia 2017 r.

wg rozdzielnika

DIN-II.271.53.2016

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w Publicznym Gimnazjum Nr 2 w Białymstoku, ul. Legionowa 7

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej ustawą, w związku z wniesionymi zapytaniem dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający wyjaśnia:

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1.	W związku z ogłoszeniem z dnia 23.12.2016 r. dotyczącego wykonania robót budowlanych w Publicznym Gimnazjum nr 2 w Białymstoku, zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu realizacji zadania, ponieważ ustalony dwutygodniowy termin jest nierealny do wykonania. Okres oczekiwania na stolarkę budowlaną, ścianki systemowe to ok 4-6 tygodni, wykładzinę PCV minimum 2 tyg. Ponadto rzetelne wykonanie robót wymaga przestrzegania reżimów technologicznych i kolejności wykonania prac. Uwzględniając fakt, że niektóre prace będą wykonywane równolegle to realny termin wykonania usługi to minimum 1 miesiąc	Zamawiający zmienia w § 3 ust. 1 projektu umowy – załącznika nr 7 do SIWZ na: 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie <b>od dnia 23 stycznia 2017 r. do dnia 05 lutego 2017 r. (ferie zimowe)</b> . Roboty polegające na montażu drzwi, ścianek systemowych w sanitariatach oraz ułożeniu wykładziny wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi Wykonawca zrealizuje <b>do dnia 06 marca 2017 r.</b>
2.	Wg opisu technicznego dot. instalacji c.o. zaprojektowano grzejniki bocznozasilane PURMO. Według rozwinięcia instalacji, są to grzejniki typu CV, natomiast na rzutach grzejniki są oznaczone jako typ C. Proszę o wyjaśnienie jakiego typu grzejniki zaprojektowano.	Proszę przyjąć do wyceny i realizacji grzejniki z podłączeniem bocznym.
3.	Proszę o wskazanie producenta rur wielowarstwowych, a także system połączeń dla przewodów, z których ma zostać wykonana instalacja wody zimnej i ciepłej.	Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych niedopuszczalne jest stosowanie w dokumentacji projektowej oraz innych dokumentach postępowania prowadzonego zgodnie z ww. ustawą, nazw własnych, przykładowych producentów czy typów wyrobów. Rodzaj połączeń przewodów wynika z zastosowanego systemu rur przyjętego do wykonania instalacji.

4.	Czy urządzenia sanitarne dla niepełnosprawnych są w zakresie robót? Występują jako wyposażenie łazienek, jednak nie wynika, aby któraś z łazienek znajdująca się w piwnicy była przeznaczona dla osób niepełnosprawnych.	W zakresie robót związanych z modernizacją sanitariatów w piwnicy nie ma montażu urządzeń sanitarnych dla osób niepełnosprawnych.
5.	W związku z zapisami w opisie projektu wykonawczego w pkt 2.1.9.4 oraz 3.1.6 odnośnie wentylacji proszę o wskazanie pełnego zakresu wentylacji jaki obowiązywać ma w w.w. zamówieniu. Jeśli miałby on wychodzić poza obręb wentylacji w piwnicy, proszę o uzupełnienie dokumentacji	W zakresie zadania jest wykonanie wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarno-szatniowych w piwnicy budynku.
6.	Proszę o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie kanałów i kształtek wentylacyjnych, zgodny z częścią rysunkową.	Instalację należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz po przeprowadzeniu ewentualnej wcześniejszej wizji lokalnej w modernizowanych pomieszczeniach (w terminie uzgodnionym z użytkownikiem).
7.	Na rzucie piwnicy wentylacja nie ma oznaczonego i opisanego kanału wyciągowego w ścianie oraz samej wyrzutni na ścianie. W przedmiarze również nie ma pozycji opisujących w.w. elementy. Czy w związku z tym powyższe nie wchodzi w zakres robót czy może kwestia wyrzutu została zaprojektowana w inny sposób?	Należy wykorzystać istniejący kanał wyciągowy oraz wyrzutnię usytuowaną na ścianie zewnętrznej.
8.	W opisie technicznym w pkt 3.1.3. dot. instalacji c.o. widnieje zapis o sposobie prowadzenia rurociągów instalacji „ <i>Podłączenia do grzejników prowadzić należy po ścianach w bruzdach</i> ”. Proszę o sprecyzowanie, w jaki sposób mają być prowadzone rurociągi.	Rurociągi powinny być prowadzone po wierzchu.
9.	Proszę o podanie zakresu instalacji c.o. w.w. zamówienia. Na rozwinięciu instalacji c.o. mamy również projektowane 3 grzejniki na parterze, natomiast brak jest rysunków instalacji c.o. parteru, w przedmiarze również ich nie uwzględniono.	Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w piwnicy budynku.
10.	Proszę o weryfikację pozycji nr 86 przedmiaru dot. rurociągów instalacji c.o. Na rzucie piwnicy instalacji c.o. ich ilość znacznie przekracza podane w przedmiarze 16 m.	Na rozwinięciu przedstawiona jest cała instalacja c.o. wraz z odcinkami istniejącymi, które należy pozostawić. Pozycja 86 przedmiaru dotyczy nowych, pionowych odcinków instalacji; obmiar 50 m.
11.	Na rzucie piwnic zaprojektowano odwodnienia liniowe L=85cm w ilości 6szt. Brak takich pozycji w przedmiarze robót.	Proszę wprowadzić dodatkową pozycję 141A wykonanie odwodnień liniowych L = 85 cm w ilości 6 szt.

12.	W związku z innym opisem w opisie technicznym oraz na rysunku rzutu piwnic- kolorystyka baterii umywalkowych, bardzo proszę o doprecyzowanie lub podanie przykładowego modelu baterii, spełniającej wymogi zamawiającego.	Projekt zakłada zastosowanie centralnego mieszacza oraz baterii na wodę zmieszaną z zaworem czasowym.
13.	Na rozwinięciu wody zaprojektowano 2 mieszacze, które miałyby zostać wg opisu technicznego „wkute w ścianę”. Sposób zaznaczenia zaworów mieszających wraz z zaworami zwrotnymi, odcinającymi i filtrami może sugerować zastosowanie grupy mieszającej. Proszę o doprecyzowanie rozwiązań oraz wskazanie przykładowego modelu mieszacza/grupy mieszającej do montażu podtynkowego. Czy montaż mieszacza na parterze jak i cała instalacja wodna na tej kondygnacji wchodzi w zakres prac ww. zamówienia	W zakresie zadania jest realizacja robót w piwnicy budynku (na parterze zostały wykonane w pierwszym etapie). Zawór mieszający wraz z zaworami odcinającymi należy wykonać zgodnie z projektem, umieszczając cały ten zespół w skrzynce podtynkowej zamykanej na klucz.
14.	W opisie technicznym jest mowa o badaniu bakteriologicznym wody, proszę uzupełnić przedmiar robót, jeśli badanie wody wchodzi w zakres ww. zamówienia.	Proszę wykonać badania bakteriologiczne. Koszt badań proszę ująć w kosztach ogólnych. Zgodnie z zapisem w uwadze zawartej w załączniku nr 1 do projektu umowy „koszty organizacji placu budowy, przygotowanie do odbioru końcowego, niezbędne badania i pomiary, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności na wbudowane materiały wycenione zostały w ramach ceny ofertowej”.
15.	Proszę o wskazanie przykładowego modelu zestawu natryskowego, zgodnego ze standardem wymaganym przez zamawiającego.	Opis baterii znajduje się w opisie technicznym do projektu. Przy zastosowaniu centralnego mieszacza wskazane jest zastosowanie baterii na wodę zmieszaną z zaworem czasowym. Głowice prysznicowe należy zamocować na stałe na ścianie – mają być one odporne na zniszczenia.

Ponadto, działając na podst. art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający informuje o zmianie treści SIWZ w zakresie terminu wykonania zamówienia, tj. rozdz. IV ust. 1 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„ Wymagany termin realizacji zamówienia w okresie ferii zimowych, które w województwie podlaskim przewidziane są **od dnia 23 stycznia 2017 r. do dnia 05 lutego 2017 r.** Roboty polegające na montażu drzwi, ścianek systemowych w sanitariatach oraz ułożeniu wykładziny wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi Wykonawca zrealizuje **do dnia 06 marca 2017 r.** „

Działając na podstawie art. 38 ust. 4a pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu.

Dokonane wyjaśnienie oraz zmiana SIWZ wiąże wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

  
Adam Polński