

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Likwidacja barier architektonicznych w obiektach:

- 1. Szkoła Podstawowa Nr 2 w Białymstoku, ul. Bohaterów Monte Cassino 25**
- 2. Szkoła Podstawowa Nr 19 w Białymstoku, ul. Mieszka I 18**
- 3. Szkoła Podstawowa Nr 34 w Białymstoku, ul. Pogodna 12**
- 4. Publiczne Gimnazjum Nr 18 w Białymstoku, ul. Magnoliowa 13**

Zamawiający: MIASTO BIAŁYSTOK

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Nazwy i kody CPV

71 22 00 00 - 6 Usługi projektowania architektonicznego

45 21 00 00 - 2 Roboty budowlane w zakresie budynków

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowych projektów budowy i zasilania platform przyschodowych dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie wszelkich robót budowlanych, także naprawczych, z tym związanych w czterech obiektach:

1. Szkoła Podstawowa Nr 2 w Białymstoku przy ul. Bohaterów Monte Cassino 25, zlokalizowana na działkach o nr ewid. gr. 391/1, 392/1, 396/1 - obręb 11 Śródmieście,
2. Szkoła Podstawowa Nr 19 w Białymstoku przy ul. Mieszka I 18, zlokalizowana na działkach o nr ewid. gr. 1160/9, 1160/14, 1160/16, 1160/18 - obręb 17 Bojary,
3. Szkoła Podstawowa Nr 34 w Białymstoku przy ul. Pogodnej 12, zlokalizowana na działkach o nr ewid. gr. 184/16, 184/17, 184/18 - obręb 8 Bema,
4. Publiczne Gimnazjum Nr 18 w Białymstoku przy ul. Magnoliowej 13, zlokalizowane na działce o nr ewid. gr. 3161 - obręb 6 - Starosielce Płd.,

oraz opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z kostki betonowej przy wejściu głównym do Publicznego Gimnazjum Nr 18 w Białymstoku przy ul. Magnoliowej 13.

Zakres zamówienia obejmuje również uzyskanie pozwolenia Urzędu Dozoru Technicznego na eksploatację urządzeń.

Długości tras kablowych podano w przybliżeniu, a parametry platform minimalne, jakich wymaga zamawiający. Dokładne ilości robót będą znane po zatwierdzeniu rozwiązań projektowych.

2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentację projektową należy opracować w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do wykonania robót budowlanych, związanych z montażem i uruchomieniem platform.

2.1 Szkoła Podstawowa Nr 2 w Białymstoku, ul. Bohaterów Monte Cassino 25

Montaż **zewnętrznej** platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich, na schodach zewnętrznych, przy wejściu głównym do budynku szkoły:

- sposób zamontowania toru jezdnego (z lewej strony ciągu schodowego) - do ściany lub na słupkach wzdłuż ściany, w sposób niepowodujący jej zniszczenia,
- sposób składania i rozkładania podestu - automatyczny,
- wykonanie linii zasilającej platformę - od rozdzielni głównej - ok. 30 m,
- zabezpieczenie linii zasilającej platformę w rozdzielni głównej,
- wykonanie instalacji przyzywowej dźwiękowej z poziomu chodnika do pomieszczenia portierni - ok. 30 m,
- zasilanie urządzenia - 230 V,
- udźwig - min. 225 kg,
- wykonanie platformy i toru jezdnego prostego,
- podest platformy o wymiarach: 900 x 1000 mm,
- podłoga podestu antypoślizgowa.

Wyposażenie platformy:

- dwie poręcze bezpieczeństwa,
- klapki najazdowe w kolorze platformy zabezpieczające przed niekontrolowanym zjazdem z podestu platformy - otwierane i zamykane tylko na poziomach przystanków od strony wjazdu i wyjazdu na podest,
- przycisk stop z sygnałem akustycznym,
- blokada stacyjki z kluczykiem sterowania,
- system zatrzymania platformy w momencie najechania na przeszkodę,
- system ręcznego zjazdu awaryjnego,
- ogranicznik prędkości,
- system uniemożliwiający przeciążenie platformy,
- pokrowiec na platformę,
- przygotowanie pełnej dokumentacji odbiorowej oraz wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego w celu dopuszczenia urządzenia do eksploatacji i uzyskanie stosownego dopuszczenia.

2.2 Szkoła Podstawowa Nr 19 w Białymstoku, ul. Mieszka I 18

Montaż **wewnętrznej** platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich, wewnątrz budynku, przy wejściu głównym do szkoły (Fot. 1 i Fot. 2):

- sposób zamontowania toru jezdnego (z prawej strony ciągu schodowego) - do ściany lub na słupkach wzdłuż ściany, w sposób niepowodujący jej zniszczenia,
- sposób składania i rozkładania podestu - automatyczny,
- wykonanie linii zasilającej platformę - od rozdzielni głównej - ok. 30 m.
- zabezpieczenie linii zasilającej platformę w rozdzielni głównej,
- wykonanie instalacji przyzywowej dźwiękowej z poziomu spocznika parteru do pomieszczenia portierni - ok. 30 m,
- zasilanie urządzenia - 230 V,
- udźwig - min. 225 kg,
- wykonanie platformy i toru jezdnego prostego,
- podest platformy o wymiarach: 900 x 1000 mm,
- podłoga podestu antypoślizgowa.

Wyposażenie platformy:

- dwie poręcze bezpieczeństwa,
- klapki najazdowe w kolorze platformy zabezpieczające przed niekontrolowanym zjazdem z podestu platformy - otwierane i zamykane tylko na poziomach przystanków, od strony wjazdu i wyjazdu na podest,
- przycisk stop z sygnałem akustycznym,
- blokada stacyjki z kluczykiem sterowania,
- system zatrzymania platformy w momencie najechania na przeszkodę,
- system ręcznego zjazdu awaryjnego,
- ogranicznik prędkości,

- system uniemożliwiający przeciążenie platformy,
- pokrowiec na platformę,
- przygotowanie pełnej dokumentacji oraz wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego w celu dopuszczenia urządzenia do eksploatacji i uzyskanie stosownego dopuszczenia.



Fot. 1 - Miejsce montażu platformy przyschodowej



Fot. 2 - Miejsce montażu platformy przyschodowej

2.3 Szkoła Podstawowej Nr 34 w Białymstoku, ul. Pogodna 12

Montaż **wewnętrznej** platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich, wewnątrz budynku, przy wejściu głównym do szkoły:

- sposób zamontowania toru jezdnego (z prawej strony ciągu schodowego) - do ściany lub na słupkach wzdłuż ściany, w sposób niepowodujący jej zniszczenia,
- sposób składania i rozkładania podestu - automatyczny,
- wyniesienie i modernizacja; złącza kablowego, tablicy licznikowej (pomiar półpośredni) wyłącznika pożarowego, kolidujących z planowanym montażem platformy, na zewnątrz budynku (zewnątrzna strona tej samej ściany),
- wyniesienie rozdzielni głównej do pomieszczenia technicznego w piwnicy (w rozdzielni należy zostawić min. 30% wolnego miejsca z uwzględnieniem w niej zabezpieczenia linii zasilającej platformę oraz miejsca na zabezpieczenie i włączanie linii oświetleniowej oraz przewidzieć 4 zabezpieczenia i sterowania obwodów oświetleniowych na potrzeby zewnętrznego kompleksu sportowego),
- konieczność uzyskania warunków w PGE,
- wykonanie linii zasilającej platformę - od przebudowanej rozdzielni głównej,
- wykonanie instalacji przyzywowej dźwiękowej z poziomu spocznika parteru do pomieszczenia portierni - ok. 30 m,
- zasilanie urządzenia - 230 V,
- udźwig - min. 225 kg,
- wykonanie platformy i toru jezdnego prostego,
- podest platformy o wymiarach: 800 x 1000 mm,
- podłoga podestu antypoślizgowa.

Wypożyczenie platformy:

- dwie poręcze bezpieczeństwa
- klapy najazdowe w kolorze platformy zabezpieczające przed niekontrolowanym zjazdem z podestu platformy - otwierane i zamykane tylko na poziomach przystanków od strony wjazdu i wyjazdu na podest,
- przycisk stop z sygnałem akustycznym,
- blokada stacyjki z kluczykiem sterowania,
- system zatrzymania platformy w momencie najechania na przeszkodę,
- system ręcznego zjazdu awaryjnego,
- ogranicznik prędkości,
- system uniemożliwiający przeciążenie platformy,
- pokrowiec na platformę,
- przygotowanie pełnej dokumentacji oraz wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego w celu dopuszczenia urządzenia do eksploatacji i uzyskanie stosownego dopuszczenia.

2.4 Publiczne Gimnazjum Nr 18 w Białymstoku, ul. Magnoliowa 13

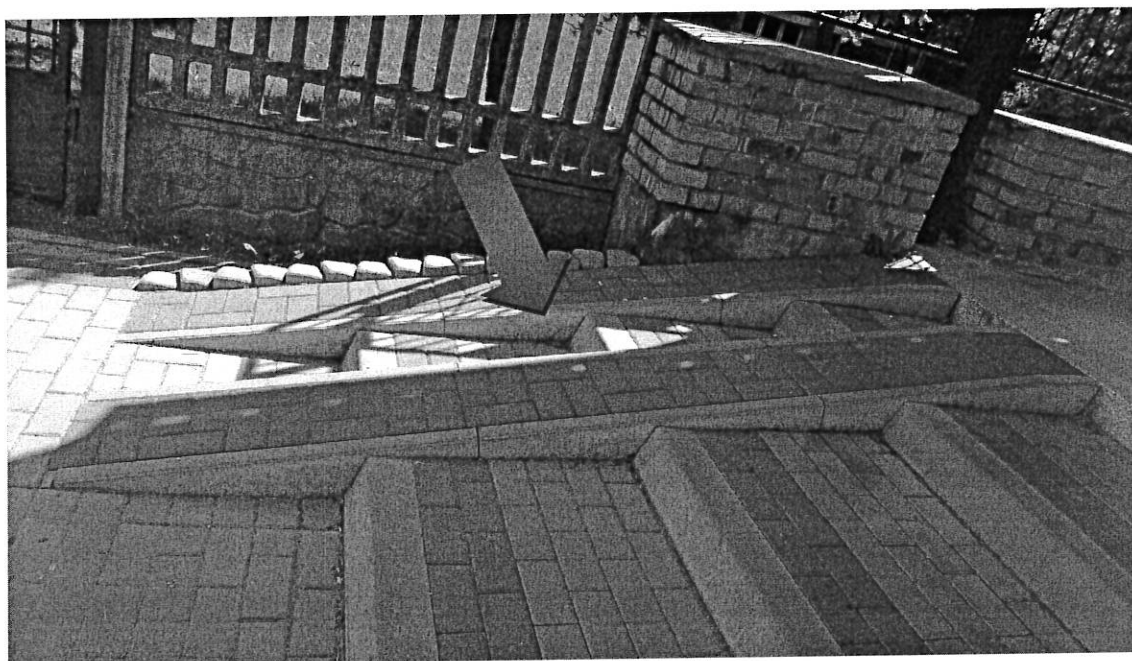
2.4.1 Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie pochylni zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych

a) roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe:

- rozbiórka części istniejących schodów terenowych z wjazdem dla wózków dziecięcych z kostki betonowej w ilości ok. $2,50 \times 1,50 = 3,75 \text{ m}^2$ (Fot. 3),
- rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej przed schodami wejścia głównego w ilości około $4,0 \times 1,50 = 6,0 \text{ m}^2$ (Fot. 4),

b) roboty budowlane:

- wykonanie nowej pochylni o nawierzchni z kostki betonowej o grubości 6 cm, rodzaju, kształcie i kolorystyce jak istniejąca w ilości ok. $6,50 \times 1,50 = 9,75 \text{ m}^2$, zgodnie z warunkami technicznymi:
 - maksymalne nachylenie pochylni nie może przekraczać 6%,
 - szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m pomiędzy barierami,
 - krawężniki obustronne o wysokości co najmniej 0,07 m,
 - obustronne poręcze z rur stalowych ocynkowanych ogniowo, malowanych proszkowo- kolor do uzgodnienia z użytkownikiem szkoły, umieszczonych na wysokości 0,75 m i 0,9 m od płaszczyzny ruchu, bez ostro zakończonych elementów, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1,0 m do 1,1 m,
 - długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 1,5 m.



Fot. 3 - Istniejące schody z wjazdem dla wózków dziecięcych



Fot. 4 - Nawierzchnia z kostki betonowej przed schodami

2.4.2 Opracowanie dokumentacji projektowej i montaż platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych wewnątrz budynku szkoły

- 1) montaż wewnętrznej platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich (w wejściu głównym) (Fot. 5)
 - sposób zamontowania toru jezdnego (z prawej strony ciągu schodowego) - do ściany lub na słupkach wzdłuż ściany w sposób nie powodujący jej zniszczenia,
 - sposób składania i rozkładania podestu - automatyczny,
 - sposób składania i rozkładania podestu - automatyczny,
 - wykonanie linii zasilającej platformę - od rozdzielni głównej gimnazjum przez pomieszczenia piwniczne - ok. 50 m,
 - zabezpieczenie linii zasilającej platformę w rozdzielni głównej,
 - wykonanie instalacji przyzywowej dźwiękowej z poziomu spocznika parteru do pomieszczenia portierni - ok. 30 m,
 - zasilanie urządzenia - 220 V - 230 V,
 - zasilanie sterowania - 24 V,
 - udźwig - min. 225 kg,
 - wykonanie platformy i toru jezdnego prostego,
 - podest platformy o wymiarach: 900 x 1000 mm,
 - podłoga podestu antypoślizgowa.

Wyposażenie platformy:

- dwie poręcze bezpieczeństwa,
- klapy najazdowe w kolorze platformy zabezpieczające przed niekontrolowanym zjazdem z podestu platformy - otwierane i zamykane tylko na poziomach przystanków od strony wjazdu i wyjazdu na podest,
- przycisk stop z sygnałem akustycznym,

- blokada stacyjki z kluczykiem sterowania,
- system zatrzymania platformy w momencie najechania na przeszkodę,
- system ręcznego zjazdu awaryjnego,
- ogranicznik prędkości,
- system uniemożliwiający przeciążenie platformy,
- pokrowiec na platformę,
- przygotowanie pełnej dokumentacji oraz wniosku do Urzędu Dozoru Technicznego w celu dopuszczenia urządzenia do eksploatacji, udział w dopuszczeniu platformy w obecności pracownika Urzędu Dozoru Technicznego.

Platforma musi posiadać certyfikaty i dopuszczenie polskiego Urzędu Dozoru Technicznego. Wykonawca winien przygotować dokumentację i uzyskać pozwolenie Urzędu Dozoru Technicznego do eksploatacji.

Dostarczone na budowę urządzenie musi być fabrycznie nowe, sprawdzone pod względem jakości, wymiarów, itp., zgodnie z wymaganiami określonymi w ww. parametrach technicznych i dokumentacji projektowej.

Każdy element dostarczony na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości urządzenia,
- zgodności z dokumentacją projektową,
- zgodności z certyfikatami i atestami. Odbiór urządzenia potwierdza Inspektor Nadzoru na piśmie.

Stosować tylko urządzenia sprawdzone, posiadające stosowne certyfikaty i atesty stanowiące kompleksowe rozwiązania systemowe.

Przed montażem elementów urządzenia należy sprawdzić dokładność ich wykonania. Elementy urządzenia winny być wolne od wad powierzchniowych np. pęknięć, rys, odprysków, itp. Elementy urządzenia należy skompletować i zamontować zgodnie z dokumentacją projektową i instrukcją producenta. Przed trwałym zamocowaniem należy dokonać precyzyjnych pomiarów w celu ustawienia elementów w pionie i poziomie. Elementy wsporcze urządzenia winny być trwale zakotwione. Należy zamontować instalację ochronną uziemiającą urządzenia. Po zmontowaniu elementy dokładnie sprawdzić pod względem działania z wykonaniem prób jakościowych, odbiorowych, z wykonaniem badań i pomiarów instalacji elektrycznej i uziemiającej. Odbioru urządzenia winien dokonać Urząd Dozoru Technicznego.



Fot. 5 - Miejsce montażu platformy przyschodowej

3. Platformy oraz wszelkie wbudowane przez wykonawcę materiały muszą być fabrycznie nowe, sprawdzone pod względem jakości, wymiarów, wymaganych parametrów itp., dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać certyfikaty, atesty i niezbędne badania.

Elementy urządzenia należy skompletować i zamontować zgodnie z dokumentacją projektową i instrukcją producenta. Przed trwałym zamocowaniem należy dokonać precyzyjnych pomiarów w celu ustawienia elementów w pionie i poziomie. Elementy wsporcze urządzenia winny być trwale zakotwione. Należy zamontować instalację ochronną uziemiającą urządzenia. Po zmontowaniu elementy dokładnie sprawdzić pod względem działania z wykonaniem prób jakościowych, odbiorowych, z wykonaniem badań i pomiarów instalacji elektrycznej i uziemiającej.

4. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.);
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 j.t.);
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 j.t.),
- d) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1165),
- e) innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją, wynikających z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Adam Poliński