

UMOWA NR DOS-III.272.6.2016

/projekt/

*na wykonanie badań gruntu terenu położonego przy ul. Jarzębinowej w Białymstoku
pod kątem występowania określonych rodzajów odpadów*

zawarta w dniu 2016 r. w Białymstoku

pomiędzy:

Miastem Białystok

reprezentowanym przez: Zastępcę Prezydenta Miasta –

z siedzibą w Urzędzie Miejskim przy ul. Słonimskiej 1 w Białymstoku

NIP 542-030-46-37, REGON 000515000

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta –

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w

*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w

*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(PESEL – w przyp. os. fiz.)*

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na podstawie art. 4 pkt 8, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie badań gruntu terenu położonego przy ul. Jarzębinowej w Białymstoku, pod kątem występowania określonych rodzajów odpadów w postaci gruzu betonowego i ceramicznego, elementów wyposażenia budynków lub innych odpadów.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 1) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia zadaniem Wykonawcy będzie:
 - a) wykonanie 8 odwiertów geologicznych (badawczych) lub odkrywek – wykopów do głębokości ok. 2 m p.p.t. - do osiągnięcia gruntu rodzimego (po jednym odwiercie na każdej ze wskazanych w pkt 2 działek);
 - b) pobranie próbek gruntu do badań na zawartość gruzu betonowego i ceramicznego oraz elementów wyposażenia budynków lub innych odpadów;
 - c) ocena próbek pod kątem występowania ww. odpadów;
 - d) opracowanie wyników badań oraz sporządzenie dokumentacji;
 - e) zasypianie odkrywek po wykonaniu prac oraz przywrócenie terenu do stanu przed badaniami;
 - 2) Miejscem wykonywania prac objętych zamówieniem jest teren zlokalizowany w Białymstoku przy ul. Jarzębinowej na działkach o numerach geodezyjnych:
 - a) 43, 45, 48, 49, 50, 51 i 52 obręb 2 – należących do K.S. „Włókniarz”;
 - b) 41 obręb 2 – należącej do Gminy Białystok.

3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem o miejscu i terminie (dniu i godzinie) rozpoczęcia wykonywania prac.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się **od dnia zawarcia umowy do dnia 22 lipca 2016 r.**
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 w następujących przypadkach:
 - 1) przedłużającego się procesu pozyskiwania materiałów oraz dokumentów niezbędnych do sporządzenia dokumentacji (np. map),
 - 2) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac,
 - 3) wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę oraz sporządzenie przez strony stosownego protokołu, z zastrzeżeniem § 10 umowy.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów potwierdzających wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2.

§ 3

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację objętą przedmiotem zamówienia w następujących wersjach:
 - 1) papierowej – w 2 egzemplarzach,
 - 2) elektronicznej - w 2 egzemplarzach na informatycznym nośniku danych w postaci plików w jednym z formatów: *.doc, *.pdf, załączniki graficzne w formacie: *.jpg lub *.bmp.
2. Przekazanie dokumentacji w formacie innym niż wymienione w ust. 1 pkt 2 wymaga zgody Zamawiającego.

§ 4

1. Wszelkie uzgodnienia, mapy, opinie itp., niezbędne do opracowania dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się dokonać we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację będącą przedmiotem zamówienia, zgodnie z umową, zasadami wiedzy fachowej i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.
4. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
5. Przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
6. Wykonawca oświadcza, że prawa autorskie do opracowań, nie są przez niego w niczym ograniczone i niniejszą umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnienia,
 - 2) użyczenia egzemplarzy dokumentacji,
 - 3) wielorazowej publikacji.
7. Przeniesienie praw autorskich do opracowań nastąpi z chwilą odbioru prawidłowo wykonanej dokumentacji, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy.

8. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowań na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 5

1. Miejscem przekazania opracowań będzie sekretariat Departamentu Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Białymstoku. Potwierdzeniem przekazania prac będzie pieczęć wpływu.
2. W razie stwierdzenia wad przekazanych opracowań, za które odpowiada Wykonawca, przedstawiciel Zamawiającego przekaże Wykonawcy opracowania do uzupełnienia, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia. Przez wady należy rozumieć niezgodność dostarczonych opracowań z zakresem wymagań.
3. W przypadku niewprowadzenia zmian lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.
4. Uznanie dobrej jakości opracowania nastąpi w terminie technicznie uzasadnionym i jest podstawą do sporządzenia przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru prawidłowo wykonanej dokumentacji.

§ 6

1. Wykonawca do realizacji prac zgodnie ze złożoną ofertą zapewni osobę Panią/Pana **posiadającą uprawnienia geologiczne kategorii VI lub VII, zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2001 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.),** niezbędne do realizacji umowy.
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby o której mowa w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 i 3, nowa osoba musi posiadać uprawnienia, o których mowa w ust. 1.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto w wysokości **zł (słownie:zł),** w tym% VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru prawidłowo wykonanej dokumentacji, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu faktury w dwóch egzemplarzach, w tym oryginał i kserokopię łącznie z protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 4.
4. Faktury należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

(Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.), z zastrzeżeniem ust. 2.

5. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr:....., w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonego faktury.
Płatnik: Miasto Białystok – Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP 542-030-46-37, REGON 000 515 000. Miasto Białystok-Urząd Miejski w Białymstoku jest podatnikiem podatku VAT.
6. W przypadku zmiany stawek podatku VAT określonych przepisami w tym zakresie, stawka podatku VAT ulegnie zmianie bez zmiany wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem § 10 umowy.
7. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo nienależytego wykonania, niewykonania (zaprzestania wykonywania) zamówienia (w tym nieusunięcia wad dzieła) z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, określonego w § 2 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad dzieła, o których mowa w § 5 ust. 2 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% umownego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
5. Naliczone kary zostaną potrącone z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany notą obciążeniową do wpłacenia naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
7. W przypadku, gdy kwota należności Zamawiającego będzie przekraczała kwotę płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do wpłaty pozostałej kwoty na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
9. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu rachunku zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy są pracownicy Referatu Ochrony i Kształtowania Środowiska w Departamencie Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Białymstoku:
 - a) Adam Aleksiejuk – ul. I Armii Wojska Polskiego 2/2, pok. nr 209, tel. nr (85) 869 6409;
 - b) Ryszard Zięckowski – pok. nr 205, tel. nr (85) 869 6854;
 - c) lub inne osoby zastępujące.

2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2058 z późn. zm.).

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 j.t.).
2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: